

**Protokół Nr XXIV/2020**  
z XXIV sesji Rady Gminy Płońsk  
odbytej 14 lipca 2020 roku w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Płońsk  
pod przewodnictwem Przewodniczącego Rady Gminy Płońsk

**Ad.pkt.1**

O godz. 10<sup>05</sup> przewodniczący Rady Gminy Płońsk otworzył XXIV sesję Rady Gminy Płońsk.

Poinformował, że sesja jest nagrywana.

Powitał przybyłych: wójta, sekretarza, skarbnika, radcę prawnego UG. i radnych.

Na 15 radnych ustawowego składu Rady na sesję przybyło 12. Nieobecni radni: Tomasz Górski, Jerzy Borowski i Małgorzata Radomska.

Przewodniczący Rady stwierdził kworum. Rada jest władna do podejmowania prawomocnych uchwał.

**Ad.pkt.2**

Protokół z XXIII sesji Rady był wyłożony do wglądu w biurze – uwag nie zgłoszono. W głosowaniu Rada Gminy 12 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 gł. „wstrzymujących się” przyjęła protokół Nr XXIII/2020 z 26 czerwca 2020 r.

**Ad. pkt. 3**

Porządek sesji wraz z projektami uchwał radni otrzymali we właściwym terminie.

Przewodniczący obrad zwrócił się do radnych z pytaniem: „czy zgłaszają wnioski do porządku sesji ?”

Przewodniczący obrad zgłosił 2 wnioski do porządku sesji, które wynikają z pracy Stałych Komisji Rady, które negatywnie zaopiniowały niżej wymienione projekty.

1. Zdjęcie z porządku sesji punktu 8: „Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Płońsk nieruchomości położonej w miejscowości Cempkovo z przeznaczeniem na drogę gminną”;
2. Zdjęcie z porządku sesji punktu 9: „Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Płońsk nieruchomości położonej w miejscowości Cempkovo z przeznaczeniem na drogę gminną”.

Przewodniczący Rady przeprowadził głosowaniem zgłoszonych wniosków.

W głosowaniu jednogłośnie 12 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 gł. „wstrzymujących się” wniosek o zdjęcie z porządku sesji punktu 8 został przyjęty.

W głosowaniu jednogłośnie 12 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 gł. „wstrzymujących się” wniosek o zdjęcie z porządku sesji punktu 9 został przyjęty.

Przewodniczący Rady poinformował, że porządek sesji liczył będzie 13 punktów.

Odczytał porządek sesji:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie protokołu z XXIII sesji.
3. Zgłaszanie i głosowanie wniosków do porządku sesji.
4. Zapytania i interpelacje.
5. Wystąpienia zaproszonych gości.

6. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji w interesie publicznym w zakresie zmiany przepisów prawa miejscowego.
7. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Płońsk.
8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Płońsk nieruchomości położonej w miejscowości Szeromin z przeznaczeniem na drogę gminną.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Płońsk.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej gminy Płońsk na rok 2020.
11. Informacja z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.
12. Wolne wnioski.
13. Zamknięcie sesji.

Na obrady przybył radny Tomasz Górski – obecnych 13 radnych.

#### **Ad.pkt.4**

Radny Tomasz Górski odczytał interpelację skierowaną do Przewodniczącego Rady Gminy dotyczącą awarii w dostawie wody dla mieszkańców sołectw sąsiadujących z trasą nr 7 i kosztów poniesionych przez Gminny Zakład Komunalny spółka z o.o. w związku z usuwaniem awarii.

#### **Ad.pkt.5**

Przewodniczący Rady poinformował Radę, że zwrócił się o zabranie głosu Pan Marek G. wnioskodawca skargi na działalność Wójta Gminy.

Przewodniczący oddał głos zainteresowanemu, który przekazał radnym materiały tj.: mapę budowy paliw płynnych z oznaczoną drogą gminną oraz odwołanie do Wojewody Mazowieckiego i stanowisko w sprawie postępowania o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Pan M.G. [REDAKTED] powiedział, że na wniosek Wójta Gminy Starostwo Powiatowe wydało decyzję na budowę stacji paliw płynnych i na wniosek Wójta Gminy Starostwo prowadzi postępowanie w sprawie przebudowy drogi na działce ewidencyjnej nr 150. Obydwa przedsięwzięcia są ściśle powiązane. Planowane drogi gminnej z ulicą Płocką będzie jedynym wyjazdem ze stacji paliw. Planowana budowa drogi gminnej wiąże się z wywłaszczeniem części działki oraz wyłączeniem 100 m ulicy Płockiej przez wykonawcę Firmę Strabag. Planowana przebudowa nie rozwiąże problemów lokalnych rolników z wyjazdem do pól, gdyż wjazd na pole ze strony Iłina i Ilinka będzie prowadził przez teren stacji paliw. Po zjechaniu z ronda na ulicę Płocką nie będzie możliwości skrętu na drogę gminną, będzie to możliwe tylko jadąc z centrum miasta. Wyjazd z drogi gminnej na ulicę Płocką jest zaprojektowany w sposób uniemożliwiający przejazd maszyną rolniczą bo jest za wąsko. Nie jest to dogodne rozwiązanie dla mieszkańców.

Przedstawił swoje zastrzeżenia do prowadzonej inwestycji.

Decyzja na budowę stacji paliw została wydana z naruszeniem prawa, co opisuje mecenas w odwołaniu do wojewody.

Wniosek na wykonanie inwestycji drogowej ma braki i nieprawidłowości, które zostały opisane w piśmie do Starostwa.

Odnośnie finansowania budowy drogi wystosowane zostało zapytanie do Wójta Gminy i Regionalnej Izby Obrachunkowej o wyjaśnienie w tym zakresie. Inwestycja drogowa nie będzie służyła mieszkańcom tylko interesom prywatnego inwestora.

Następnie przekazał zebranych, że 18 maja br. złożył skargę na działalność Wójta w sprawie budowanej drogi oraz zabrania części działki o nr 75. Korzystanie w sprawie ze spec ustawy jest niezgodne z prawem.

Zwrócił uwagę, że nie zgadza się z uchwałą Rady Gminy z dnia 26 czerwca br. w sprawie rozstrzygnięcia złożonej skargi. W tej sprawie złożył wniosek do Wojewody Mazowieckiego o unieważnienie tej uchwały.

Przewodniczący Rady powiedział, że wystąpienie Pan Marka G. jest związane z rozpatrzeniem skargi na działalność Wójta Gminy i radni mają możliwość zadania pytań.

Radny Tomasz Górski zwrócił się z pytaniem: na jakiej podstawie twierdzi, że droga służyć będzie prywatnej firmie a nie mieszkańcom.

Pan Marek G. odpowiedział, że mieszkańcy nie mają wjazdu z ulicy Płockiej tylko przez stację paliw.

Sekretarz gminy odniósł się do wypowiedzi przedmówcy.

Wyjaśnił, że Wójt Gminy nigdy nie występował z wnioskiem o budowę stacji paliw, o takie pozwolenie występuje inwestor. Gmina nie buduje stacji paliw, to jest prywatna inwestycja.

Nie można mówić o utracie gwarancji firmy Strabag, ponieważ fragment na którym ma być posadowiony wjazd nie znajduje się na odcinku, na którym firma Strabag wykonywała roboty. Prace wykonywane były kilka lat temu jak było budowane rondo.

Odnośnie wjazdu z drogi to nie jest tylko decyzja gminy ale były również wydane pozwolenia Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad oraz Powiatowego Zarządu Dróg.

Inwestycja budowy drogi ma być realizowana ze środków prywatnych.

Pracownik Wydziału Rozwoju Gospodarczego UG. dodał, że omawiane rozwiązanie komunikacyjne wymusiła GDDKiA i Starostwo Powiatowe.

Takie rozwiązanie komunikacyjne zostało zatwierdzone zgodnie z obowiązującymi przepisami, bo innego nie można było zastosować.

Pan Marek G. powiedział, że nie zgadza się z wypowiedzią Pana sekretarza.

Powiedział, że w dokumentach, które są w Starostwie Powiatowym postępowanie dotyczące stacji paliw i budowy drogi prowadzone jest na wniosek Wójta Gminy Płońsk.

Przewodniczący Rady odnosząc się do wypowiedzi przedmówcy powiedział, że zgodnie z przepisami o pozwolenie na budowę występuje inwestor. Wójt Gminy wystąpił tylko o pozwolenie na budowę drogi a nie stacji paliw.

Pan Marek G. zasugerował, że obydwie inwestycje są ściśle ze sobą powiązane.

Przewodniczący Rady odpowiedział, że to jest ewidentne, że jeśli powstaje jakaś inwestycja to musi mieć wjazd i wyjazd.

Sekretarz gminy dodał, że jeśli inwestor nie budowałby swojej firmy to nie budowałby drogi.

Pan Marek G. powiedział, że nie wyraża zgody żeby z jego działki robić dojazd do stacji paliw.

Sekretarz gminy wyjaśnił, że w planie zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Ilino, Ilinko za działką, na której ma być pobudowana stacja paliw znajdują się działki budowlane, do których praktycznie nie ma dojazdu. Droga, która od około 20 lat przewidziana w planach ma skomunikować te działki i zapewnić im dojazd.

Radny Paweł Pyrzakowski zapytał: ile droga ma długości i czy będzie odbudowywana w całości.

Pracownik Wydz. Rozwoju Gospodarczego UG. odpowiedział, że na ten czas projekt przewiduje tylko wybudowanie drogi do działki stacji paliw.

Pan Marek G. [REDAKTOR] powiedział, inwestor nie może finansować budowy drogi, ponieważ nosi to znamiona przekupstwa publicznego.

Dyrektor Wydz. Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska wypowiedział się w sprawie postępowania administracyjnego, które było prowadzone przez Urząd Gminy w sprawach objętych skargą przygotowane były zgodnie z obowiązującym prawem. Decyzje wydane przez Urząd Sąd utrzymał w mocy. Zawsze jedna stron z wyroku Sądu jest niezadowolona. Po analizie dokumentów można stwierdzić, że dochodzi do konfliktu interesów.

Pan Marek G. miał prawo na etapie wydania decyzji składać uwagi, tego nie uczynił.

Do Samorządowego Kolegium Odwoławczego złożona została skarga od osoby, która nie była stroną postępowania administracyjnego i skarga została odrzucona.

Wszystkie sprawy wszystkich wnioskodawców prowadzone są w sposób transparentny.

Dokumentacja prowadzona we wiadomej sprawie jest do wglądu.

Sekretarz gminy dodał, że droga ta wcześniej czy później byłaby wykonana, ponieważ właściciele nieruchomości muszą mieć dojazd. W obecnej sytuacji gmina nie będzie ponosiła kosztów za wykonanie tejże drogi i jest to tylko przyspieszenie pewnego procesu tylko i wyłącznie.

Pan G. [REDAKTOR] powiedział, że Rada podejmie decyzję o złożonej skardze a on sam będzie dochodził swoich praw.

Przewodniczący obrad zakończył temat.

#### **Ad.pkt.6**

Przewodniczący Rady poinformował, że na poprzedniej sesji zapoznał Radę z treścią petycji złożonej przez Panią Renate Sutor.

Rozpatrzeniem petycji zajmowała się Komisja Skarg, Wniosków i Petycji.

Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji odczytała treść Uchwały Nr 2/2020 Komisji z dnia 03 lipca 2020 roku w sprawie stanowiska dla Rady Gminy w przedmiocie rozpatrzenia petycji.

Komisja uznała petycję za bezzasadną.

Rada Gminy nie wniosła uwag do projektu uchwały.

W głosowaniu jednogłośnie 13 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 gł. „wstrzymujących się” podjęła Uchwałę Nr XXIV/159/2020 w sprawie rozpatrzenia petycji w interesie publicznym w zakresie zmiany przepisów prawa miejscowego.

#### **Ad.pkt.7**

Kolejny projekt uchwały dotyczy rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy.

Na tę okoliczność pracowała Komisja Skarg, Wniosków i Petycji.

Przewodnicząca Komisji odczytała Uchwałę Nr 3/2020 z dnia 3 lipca 2020 roku w sprawie stanowiska dla Rady Gminy w przedmiocie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy.

Skargę z dnia 19 czerwca 2020 roku złożoną przez Pana Marka G. na działalność Wójta Gminy Komisja uznała za bezzasadną.

Na podstawie stanowiska Komisji Skarg, Wniosków i Petycji przygotowany został projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi.

Rada Gminy nie wniosła uwag do projektu uchwały.

W głosowaniu 11 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 2 gł. „wstrzymującymi się” Rada Gminy podjęła Uchwałę Nr XXIV/160/2020 w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Płońsk.

#### **Ad.pkt.8**

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały dotyczący zgody na nieodpłatne nabycie na własność gminy nieruchomości położonej w m. Szeromin z przeznaczeniem na drogę gminną.

Stałe Komisje Rady wypracowały pozytywną opinię o projekcie uchwały.

Radny Paweł Konopka wypowiedział się za nieprzejmowaniem dróg, ponieważ w najbliższym czasie gmina będzie musiała je wybudować, a właściciele innych nieruchomości, którzy od lat zwracali się o remont drogi pomocy takiej nie uzyskali.

Przewodniczący Rady zwrócił się do radnego o uszczegółowienie wypowiedzi o którą konkretnie drogę chodzi.

Radny odpowiedział, że chodzi o drogę Nr 3756W Szeromin – Arcelin, która w okresie wiosennym jest nieprzejezdna.

Przewodniczący Rady odpowiedział, że zna tę drogę i obecnie jest w dobrym stanie. Przyjęte były pewne kryteria o przejmowaniu przez gminę dróg powstałych na nowych osiedlach mieszkaniowych. Jeśli powstaje osiedle mieszkaniowe na obszarach objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego to gmina ma obowiązek przejąć działki wydzielone pod drogę i z tego tytułu zapłacić odszkodowanie. W przypadku gdy obszar nie jest objęty mpzp to gmina może przejąć nieruchomości pod drogę ale nieodpłatnie.

Za kilka lat gmina będzie zobligowana do wybudowania drogi na przejętych działkach w m. Szeromin ale ostateczną decyzję podejmie Rada Gminy.

Dodał, że Stałe Komisje Rady wypracowały pozytywną opinię o przejęciu nieruchomości.

W wyniku głosowania Rada Gminy 12 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 1 gł. „wstrzymującym się” Rada Gminy podjęła Uchwałę Nr XXIV/161/2020 w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Płońsk nieruchomości położonej w miejscowości Szeromin z przeznaczeniem na drogę gminną.

#### **Ad.pkt.9 i 10**

Przewodniczący poinformował, że zmiany w wieloletniej prognozie finansowej i uchwale budżetowej były omówione przez skarbnika na posiedzeniu Stałych Komisji Rady.

Dochody budżetu gminy zwiększą się o kwotę 317 873,95 zł i po zmianach wyniosą 39 093 249,43 zł w tym: dochody bieżące – 37 754 612,43 zł dochody – 1 338 637,00 zł.

Wydatki budżetu gminy na 2020 rok zwiększą się o kwotę 318 009,83 zł i zmniejszą o kwotę 217 915,88 zł.

Wydatki po zmianach wyniosą 39 964 573,73 zł w tym: wydatki bieżące – 36 084 872, 73 zł, wydatki majątkowe – 3 879 701,00 zł.

Rada Gminy nie wniosła uwag do projektów uchwał.

W głosowaniu jednogłośnie 13 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 gł. „wstrzymujących się” podjęła Uchwałę Nr XXIV/162/2020 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Płońsk.

W kolejnym głosowaniu Rada Gminy jednogłośnie 13 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 gł. „wstrzymujących się” podjęła Uchwałę Nr XXIV/163/2020 w sprawie zmiany uchwały budżetowej gminy Płońsk na 2020 rok.

#### **Ad.pkt.11**

Wójt Gminy złożył informację z realizacji uchwał Rady Gminy podjętych na XXIII sesji.

#### **Ad.pkt.12**

Wójt powiedział, że gmina zaopatrzyła szkoły gminne z własnych środków w komputery do zdalnego nauczania.

W minionym okresie Gmina podpisała umowę na realizację wniosków złożonych do programu MIAS (umowa dla 5 sołectw).

Prezes Gminnego Zakładu odpowiedział, że w związku z realizowaną przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad inwestycją jaką jest budowa drogi S7 miało miejsce 6 przerw w dostarczaniu wody spowodowane uszkodzeniem sieci wodociągowej w miesiącach – kwiecień, maj i lipiec. GZK wywiązywał się z obowiązku informowania mieszkańców o przerwach w dostawie wody poprzez zawiadomienie Promo SMS Gminy Płońsk oraz telefonicznie.

Awarie wystąpiły w dniach: 29 kwietnia, 4 maja, 18 maja, 2 lipca, 8 lipca i 9 lipca br.

Firma STRABAG zobowiązała się informować GZK w zakresie bieżącego wykonywania robót kolidujących z gminną siecią wodociągową.

Zakład nie przewiduje żadnych rekompensat, gdyż nie ponosi winy za uszkodzenia sieci wodociągowej.

Radny Tomasz Górski powiedział, że na terenie gminy są piękne świetlice a w miejscowości Koziminy nie ma nawet placu zabaw. Radny zadeklarował, że jest w stanie przekazać własny grunt do użyteczności publicznej mieszkańcom wsi Koziminy.

Zapytał dlaczego został zdemontowany plac zabaw w m. Kownaty.

Wójt odpowiedział, że w miejscowościach Arcelin i Kownaty zostały zdemontowane urządzenia z placu zabaw ponieważ były drewniane i się już zużyły ale będą uzupełniane.

W trakcie przygotowań są wnioski o dofinansowanie budowy placu zabaw w miejscowościach: Arcelin i Koziminy. Została podpisana umowa, w ramach Programu MIAS na realizację inwestycji w pięciu sołectwach.

Wójt zapoznał Radę z tematem budowy drogi gminnej w m. Ilinko.

W Starostwie Powiatowym w Płońsku toczy się postępowanie o wydanie decyzji pozwolenia na budowę Stacji Paliw OLKOP i LPG wraz z elementami towarzyszącymi obsługi komunikacji samochodowej na działkach o łącznej powierzchni 0,6873 ha położonych w m. Ilinko.

Działki położone są w bezpośrednim sąsiedztwie z trasą nr 10 Płońsk – Toruń oraz z drogą gminną działka nr 150. Teren, na którym ma powstać stacja paliw objęty jest mpzp, w którym działki przeznaczone są na urządzenia komunikacji samochodowej, usług, handlu i gastronomii.

Zasady obsługi komunikacyjnej terenu zgodnie z zapisami w planie należy uzgodnić na etapie lokalizacji inwestycji z Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych. W miejscowym planie zapisano, że docelowo obsługa komunikacyjna terenu odbywać się będzie poprzez układ dróg lokalnych. Z informacji uzyskanych od inwestora wynika, że generalna Dyrekcja Dróg Krajowych pozytywnie zaopiniowała przedłożoną koncepcję techniczną dotyczącą obsługi komunikacyjnej tego terenu, uwzględniającą m.in. włączenie drogi gminnej do drogi stanowiącej ul. Płocką w mieście Płońsk, pod takim warunkiem że ruch pojazdów na przedmiotowym włączeniu drogi gminnej odbywać się będzie wyłącznie w relacjach prawoskrętnych z zastosowaniem wyspy dzielącej na dojeździe do istniejącego ronda.

Podsumowując, należy stwierdzić, że projekt zagospodarowania terenu przewiduje dwa wjazdy prawoskrętne na przedmiotowy teren, jeden przed rondem z drogi powiatowej ul. Płocka i drugi z drogi krajowej nr 10 tuż za istniejącym rondem. Wyjazd za stacji paliw odbywał się będzie wyłącznie z drogi gminnej nr 150 na drogę krajową nr 10. Wyjeżdżając z drogi gminnej nie będzie można skręcić w lewo na ul. Płocką. Również kierujący od strony ronda krajowego w kierunku ul. Płockiej nie będą mogli skręcić w lewo na stację paliw. W tym celu przewiduje się przedłużenie wyspy rozdzielającej z wystającym krawężnikiem.

Gmina Płońsk 5.12.2019 roku zawarła umowę z OLKOP S. z o.o. w sprawie określenia zasad współpracy i wzajemnych zobowiązań w zakresie opracowania dokumentacji projektowej dla zadania pn. : „Budowa drogi gminnej dz. nr ewid. 150 położonej w Ilinku gm. Płońsk.”

W ramach umowy Gmina:

1. Opracuje i pokryje koszty projektu budowlanego drogi na dz. nr ewid. 150 w Ilinku na odcinku 137 m,
2. Uzyska pozwolenie na budowę drogi wg opracowanego projektu budowlanego,
3. Przekaze inwestorowi projekt budowlany do realizacji.

W ramach umowy OLKOP Sp. z o.o.:

1. Zwróci Gminie koszty opracowania projektu budowlanego,
2. Zrealizuje inwestycję na własny koszt z zastosowaniem materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, z zachowaniem wszelkich wymogów wynikających z obowiązujących przepisów, zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane i przepisami odrębnymi,
3. Przekaze Gminie nieodpłatnie zrealizowaną inwestycję.

Radny Tomasz Górski zwrócił się do Wójta, że odda za darmo działkę celem wybudowania boiska czy placu zabaw dla mieszkańców wsi Koziminy.

Wójt odpowiedział, że Gmina nie może podjąć działań w celu jakiegokolwiek budowy, ponieważ nie posiada żadnego terenu i środków w budżecie na rok 2020.

Radny Powiatu Płońskiego Paweł Koperski zwrócił uwagę na realizację budowy trasy S7. Inwestycja prowadzona jest nieudolnie. Podczas awarii pozasypywane zostały rowy melioracyjne. Mieszkańcy gminy, którym zabrano grunt pod budowę nie otrzymali jeszcze odszkodowań i w dalszym ciągu płacą podatek.

Mieszkańcy gminy nie są zadowoleni z jakości prowadzonej inwestycji.

#### **Ad.pkt.13**

Po wyczerpaniu porządku obrad przewodniczący Rady o godz. 11<sup>20</sup> zamknął sesję.

Protokół sporządziła:  
M. Podlecka

Przewodniczący obrad  
Przewodniczący Rady Gminy  
Włodzimierz Kędzik