

Protokół Nr VIII/2019
z VIII sesji Rady Gminy Płońsk
z dnia 31 maja 2019 roku

Ad.pkt.1

O godz. 10⁰⁵ Przewodniczący Rady Gminy Płońsk otworzył VIII sesję Rady Gminy Płońsk.

Powitał przybyłych: radnych, wójta, sekretarza, skarbnika, dyrektorów wydziałów Urzędu Gminy, sołtysów, dzielnicowego Komendy Powiatowej Policji w Płońsku, Prezesa Gminnego Zakładu Komunalnego Sp. z o.o. w Płońsku, mieszkańców Gminy Płońsk przybyłych na sesję.

Przewodniczący Rady stwierdził kworum. Rada jest władna do podejmowania prawomocnych uchwał. Na 15 radnych ustawowego składu Rady na sesję przybyło 12, nieobecni radni: Jacek Kucharzak, Stanisław Łopuszyński, Paweł Pyrzkowski.

Ad.pkt.2

Protokół z VII sesji Rady Gminy wyłożony był do wglądu w biurze Rady, uwag nie zgłoszono.

W głosowaniu imiennym Rada jednogłośnie 12 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 gł. „wstrzymujących się” przyjęła protokół z VII sesji Rady Gminy z dnia 29 kwietnia 2019 r.

Ad. pkt. 3

Przewodniczący obrad zwrócił się do radnych z pytaniem: „czy zgłaszają wnioski do porządku sesji ?”

Nikt nie zgłosił wniosku do porządku obrad.

Ad.pkt.4

Radny Tomasz Górski złożył:

- interpelację w sprawie remontu drogi gminnej Milewo – Koziminy Stachowo;
- zapytanie nt. umów cywilnoprawnych zawartych przez Gminę Płońsk od 2014 roku;
- zapytanie nt. wszelkich spraw sądowych od 2014 roku i postępowań policyjnych w jakie zaangażowana jest Gmina Płońsk;
- interpelację w sprawie zaangażowania politycznego sekretarza gminy Płońsk.

Radny Paweł Konopka złożył interpelację dotyczącą stanu faktycznego i kosztów nowo utworzonej części szkoły znajdującej się na poddaszu w Zespole Szkół w Siedlinie.

Ad.pkt.5

Nikt nie wyraził chęci zabrania głosu.

Ad.pkt.6

Przewodniczący obrad przedstawił wytyczne dotyczące Raportu o stanie gminy określone w ustawie o samorządzie gminnym.

Wójt gminy tworzy Raport o stanie gminy zgodnie z wymogami określonymi w ustawie o samorządzie gminnym i przedstawia go radzie gminy do 31 maja. Debata nad Raportem oraz

podjęcie uchwały w sprawie udzielenia wójtowi gminy wotum zaufania odbywa się na sesji, na której podejmowana jest uchwała w sprawie udzielenia wójtowi absolutorium. W debacie nad Raportem mogą wziąć udział mieszkańcy gminy, którzy minimum 1 dzień przed sesją złożą wniosek poparty podpisami co najmniej 20 osób. Taki wniosek złożyła obecna na sesji mieszkanka gminy. Zostanie Jej udzielony głos podczas debaty nad Raportem, po zakończeniu debaty przez radnych.

Raport o stanie gminy nie jest przyjmowany uchwałą rady gminy. Po zakończeniu debaty nad raportem rada podejmuje uchwałę w sprawie udzielenia wójtowi gminy wotum zaufania.

Raport o stanie gminy radni otrzymali wraz z materiałami na VIII sesję. Był przedmiotem dyskusji na posiedzeniach Stałych Komisji. W/w dokument został również opublikowany w BIP i na stronie internetowej Urzędu Gminy.

Pan Wójt przedstawił Raport o stanie gminy. Zgodnie ze zmianą w 2018 roku ustawy o samorządzie gminnym wójt ma obowiązek sporządzić i przedstawić radzie gminy Raport o stanie gminy. Raport obejmuje podsumowanie działalności wójta w roku 2018, w szczególności realizację polityk, programów, strategii, uchwał rady gminy oraz budżetu obywatelskiego. Raport został sporządzony wspólnie z pracownikami Urzędu Gminy i przekazany w maju Przewodniczącemu Rady Gminy Płońsk. Dokument ten zawiera najważniejsze aspekty działalności Gminy Płońsk.

Budżet gminy w 2018 roku był drugim, co do wielkości budżetem w historii gminy. Wykonanie budżetu wyniosło 37 580 393,62 zł. W porównaniu do wydatków budżetu gminy za 2017 rok wzrost wyniósł 25%. W ramach wydatków majątkowych na inwestycje wydatkowano kwotę 8 113 138,29, co stanowi 21% wszystkich wydatków.

W 2018 roku wzrosły dochody gminy głównie z podatków od nieruchomości oraz z podatku PIT. Jest to związane z budową nowych zakładów na terenie gminy. Przybyło ponad 30 000 metrów powierzchni w budynkach oraz 95 000 metrów związanych z gruntem i działalnością gospodarczą. Licząc według stawek podatkowych daje to dochód w wysokości 770 tys. zł. rocznie, z czego wzrost wynosił będzie ok 432 tys. zł. Podatek PIT wzrósł od 2014 do 2018 roku o kwotę 1 900 000 zł. Łącznie podatek od nieruchomości i podatek PIT wzrosły od 2017 roku o ponad 1 000 000 zł. Wzrost podatków od nieruchomości oraz podatku PIT związany jest z zapewnieniem inwestorom odpowiednich warunków do tworzenia i rozwijania ich działalności. Zostały wybudowane i wyremontowane nowe drogi, rozbudowywana jest sieć wodociągowa i kanalizacyjna, dokonywane są inwestycje w oświatę, infrastrukturę sportową, świetlice. W/w inwestycje poprawiają również komfort życia mieszkańców.

Raport o stanie gminy zawiera sprawozdanie z realizacji uchwał Rady Gminy Płońsk podjętych w 2018 roku. Rada Gminy podjęła 98 uchwał podczas 14 posiedzeń.

Środki finansowe zaplanowane w ramach gospodarki komunalnej nie są wystarczające na pokrycie kosztów związanych z działalnością tego działu.

W 2018 roku gmina realizowała wiele zadań m.in. w zakresie dróg, w zakresie ochrony środowiska, infrastruktury sportowej, budowy placów zabaw.

Dzięki współpracy z sołtysami i radnymi udało się zrealizować wiele zadań.

Wójt podziękował wszystkim za współpracę w 2018 roku.

Przewodniczący obrad otworzył debatę nad raportem.

Radny Tomasz Górski zadał pytanie: dlaczego Gmina Płońsk nie szuka oszczędności w świetle tak dużego zadłużenia wynoszącego na koniec roku 2018 – 8 300 000 zł.? W 2018 roku na promocję gminy wydatkowano ponad 332 000 zł., co mogło być przeznaczone np. na położenie 2 km asfaltu.

Radna Agnieszka Małecka wyraziła pozytywną opinię o Raporcie o stanie gminy. Szczególnie zadawalające jest wykonanie tak wielu inwestycji poprawiających jakość życia mieszkańców. Bardzo ważna jest: budowa dróg, rozbudowa wodociągów, budowa przydomowych oczyszczalni ścieków, inwestycje w bazę oświatową, programy prowadzone

w szkołach i przedszkolach w ramach programów unijnych, budowa placów zabaw, budowa boisk, remonty świetlic i remiz. Są to inwestycje w przyszłość mieszkańców gminy. Dzięki nim gmina rozwija się dynamicznie.

Przewodniczący Rady Gminy Płońsk podkreślił, że jest to pierwszy Raport o stanie gminy przedstawiony przez wójta. Najistotniejszy jest, że przedstawia on stan faktyczny.

W Raporcie o stanie gminy przedstawiona jest realizacja uchwał podjętych przez radę gminy. Zawartość Raportu w pełni odzwierciedla podejmowane przez radę uchwały. Raport pokazuje także czym zajmowała się rada i jakie kierunki rozwoju wskazywała wójtowi.

Wójt jest organem wykonawczym, a nie wszyscy mieszkańcy odróżniają kompetencje rady i wójta.

Realizacja budżetu gminy będzie omawiana przy pkt. 8. Sprawozdanie z wykonania budżetu gminy za 2018 rok.

Raport zawiera informacje o działalności Urzędu Gminy i gminnych jednostek organizacyjnych oraz statystykę o tym, co znajduje się na terenie gminy.

Dla mieszkańców zainteresowanych działalnością gminy Raport będzie stanowił ciekawy dokument.

Raport o stanie gminy został przygotowany przez Pana Wójta oraz Jego pracowników (napisanie Raportu nie było nikomu zlecane).

Przewodniczący Rady Gminy Płońsk pozytywnie zaopiniował Raport o stanie gminy oraz podziękował autorom tego dokumentu.

Radny Tomasz Górski zapytał dlaczego w roku obrotowym 2018 przychody gminnej spółki netto wyniosły ok 3 000 000 zł, a zamknęła rok stratą 285,02 zł? Na co były rozdysponowane te środki?

Pan Wójt odpowiedział na pytanie radnego Tomasza Górskiego dotyczące oszczędności m.in. w dziale promocji. Dzięki promocji gminy nowi inwestorzy rozpoczynają działalność na terenie gminy Płońsk. Środki z tego działu przeznaczone są m.in. na: gminne dożynki, bitwę Arcelińską, Mazowieckie Dni Rolnictwa, Marsz Gwiazdzisty oraz inne uroczystości, w których bierze udział Gmina Płońsk.

Kilometr położenia asfaltu to koszt ok 600 tys. zł. Po rozstrzygnięciu przetargu kilometr położenia asfaltu w Brodach opiewał na kwotę 950 tys. zł, a po doliczeniu kosztów nadzoru kwota ta zwiększyła się do 976 tys. zł. Kilometr asfaltu nie kosztuje 300 tys. zł.

Jeżeli nie byłoby woli rady na zabezpieczenie środków finansowych na promocję gminy, to nie zostały by one wydatkowane wbrew woli rady.

Prezes Gminnego Zakładu Komunalnego Sp. z o.o. odpowiedział na pytanie dotyczące straty spółki. Strata spowodowana była bieżącą działalnością spółki. Realizowane były liczne inwestycje m.in. modernizowana była stacja uzdatniania wody w Kluczewie, modernizowana była przepompownia w Jeżewie. Wszelkie szczegółowe informacje dotyczące działalności spółki znajdują się w sprawozdaniu finansowym spółki.

Przewodniczący Rady Gminy Płońsk poinformował, że Gminny Zakład Komunalny wykonuje zadania zlecone przez Gminę Płońsk. W roku 2018 koszt tych prac wyniósł ok 3 milionów zł. Celem powołania gminnej spółki była realizacja zadań zleconych przez gminę, ale jednostka ta ma nie zarabiać na gminie. Spółka realizuje zadania zgodnie ze statutową działalnością bez naliczania zysku. Strata 285 zł. na koniec roku obrotowego jest bardzo małą stratą przy realizacji tak kosztownych inwestycji jak np. budowa boiska sportowego w miejscowości Słoszewo – Kolonia.

Gminny Zakład Komunalny Sp. z o.o. może wykonywać zadania zlecone przez inne podmioty zawierając umowy pozwalające na osiągnięcie zysku.

Przewodniczący Rady Gminy Płońsk odniósł się do wypowiedzi Pana Wójta dotyczącej środków finansowych na promocję gminy. Radny Tomasz Górski zadając pytanie o oszczędności w ramach wysokiego zadłużenia gminy podał kwotę 332 000 zł – wydatki na

promocję gminy. Środki te nie są wyłącznie środkami własnymi gminy, np. podczas organizacji gminnych dożynek sponsorzy dokonują wpłat, gmina ubiega się o dofinansowania na różne uroczystości.

Skarbnik Gminy powiedziała, że w roku 2018 gmina pozyskała ok 20 000 zł. jako darowizny z przeznaczeniem na organizację gminnych dożynek. Ponadto stowarzyszenia działające na terenie gminy występowały m.in. do Urzędu Marszałkowskiego o dofinansowanie dożynek i innych uroczystości gminnych.

Przewodniczący Rady Gminy Płońsk poinformował, że w 2019 roku Gmina Płońsk również planuje organizację dożynek. W organizację tej uroczystości angażuje się Miasto Płońsk i Gmina Baboszewo.

Radny Paweł Konopka zapytał skąd tak duża rozbieżność w cenach za przebudowę dróg. Droga 300722W ul Wiosenna w Szerominku o długości 210 m. kosztowała 3 212 zł., a przebudowa ul. Baboszewskiej w Szerominku/Szerominie o długości 426,5 m. kosztowała ponad 725 000 zł.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że drogi, o których mowa powyżej to jeden ciąg drogowy przy przedszkolu w Szerominku.

Dyrektor Wydziału Rozwoju Gospodarczego i Spraw Społecznych wyjaśniła, że ceny przebudowy dróg różnią się ze względu na zakres prac budowlanych. Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji jest przygotowywany projekt techniczny, który przedstawia dokładny zakres prac.

Radny Paweł Konopka zauważył, że zakres prac budowlanych na drogach, o których mówił jest bardzo podobny. Różnicą jest tylko oświetlenie na ulicy Baboszewskiej. Przebudowa ul. Baboszewskiej (dwa razy dłuższej) jest znacznie droższa niż przebudowa ul. Wiosennej.

Dyrektor Wydziału Rozwoju Gospodarczego i Spraw Społecznych zaznaczyła, że przebudowa ul. Wiosennej w Szerominku kosztowała ponad 324 000 zł., co wykazane jest w Raporcie o stanie gminy w „Wykazie inwestycji realizowanych wraz ze źródłami finansowania w 2018 roku”.

Przewodniczący Rady Gminy powiedział, że w części opisowej Raportu o stanie gminy została błędnie wpisany koszt przebudowy ul. Wiosennej w Szerominku. Prawidłowa wartość w/w zadania wykazana jest w wykazie inwestycji.

Na sesję przybył radny Jacek Kucharzak.

Radny Tomasz Górski zauważył, że w Raporcie o stanie gminy nie było wskazane, że część środki finansowych przeznaczonych na promocję gminy pochodzi od sponsorów.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że w sprawozdaniu z wykonania budżetu gminy wykazane jest po stronie dochodów 20 000 zł z tytułu darowizn od sponsorów, a po stronie wydatków 300 000 zł przeznaczone na promocję gminy w 2018 roku. Środki pozyskane z Urzędu Marszałkowskiego na uroczystości gminne są poza budżetem gminy, ponieważ podmioty, które ubiegały się o dofinansowanie same rozliczyły zadanie.

Głos zabrała Pani Kazimiera Wodzyńska – mieszkanka budynku socjalnego w Skarżynie. Zapytała:

- o koszty remontu budynku socjalnego w 2018 roku i zakres prac remontowych?
- komu zostało przyznane mieszkanie komunalne i jakie były kryteria przyznania tego mieszkania?
- czy plac zabaw w Skarżynie jest już skończony i jaki był koszt tej inwestycji? Dzieci, które chcą wejść na plac zabaw muszą przejść po polu Pana Koperskiego.
- mieszkańcy Skarżyna budynku komunalnego mogą wykupić mieszkania. Dlaczego gmina chce część działki (12 arów) przy tym budynku wydzielić i nie sprzedać wraz z mieszkaniami?

- Dlaczego Panu Bluszczowi lub Panu Koperskiemu została udzielona droga 8 m., na której obecnie jest składowisko odpadów, folii? Czy ta droga jest prywatną posesją Pana Bluszcza?

Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska odpowiedział na pytanie dotyczące budynku w Skarżynie. Budynek komunalny po przejęciu przez gminę był bardzo zniszczony. Został wyremontowany cały dach i zaadaptowane poddasze pod mieszkania. W 2018 roku na remont budynku wydatkowano 18 839 zł.

W 2018 roku wójt powołał komisję w celu oceny stanu technicznego lokali mieszkalnych. Komisja ta sporządziła zestaw zadań i stan techniczny każdego z lokali.

Na dzień 31.05.2019 r. pracownia geodezyjna na zlecenie gminy wykonała wstępny podział gruntu, który zostanie wydzielony pod przyszłe wykupy mieszkań. Do każdego wykupionego mieszkania będzie należała część gruntu. Postanowieniem z dnia 23 kwietnia 2019 roku został zaopiniowany pozytywnie wstępny projekt podziału nieruchomości. Mieszkańcy składają wnioski o nabycie na własność lokali. Na 10 lokali znajdujących się w budynku w Skarżynie, 6 mieszkańców złożyło wniosek o wykup. Sprawa cały czas jest rozpatrywana. Kolejne etapy, które gmina będzie realizować to:

- wstępne pisemne deklaracje wszystkich najemców,
- sporządzenie inwentaryzacji budynku komunalnego lokali wraz z piętrem i przynależnymi pomieszczeniami, co jest niezbędne do uzyskania zaświadczenia o samodzielności lokalu,
- podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej poszczególnych lokali wraz z udziałami w działce gruntu,
- wykonanie operatów szacunkowych przez rzeczoznawcę majątkowego, określające wartość poszczególnych lokali i udziałów w działce gruntu,
- zapoznanie wszystkich najemców z wyceną oraz złożenie wniosków o udzielenie bonifikaty na sprzedaż lokali wraz z udziałem w prawie własności gruntu (max. do 99%, z tym że w przypadku sprzedaży lokalu wraz z udziałem w prawie własności gruntu można zastosować bonifikatę o wartości lokalu i udziału w gruncie, natomiast od wartości działki wydzielonej geodezyjnie nie można zastosować bonifikaty – wartość gruntu podlega w całości zapłacie),
- podjęcie uchwały o wyrażeniu zgody na zastosowanie bonifikaty przy sprzedaży lokali i udziału w gruncie,
- sporządzenie i podanie do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży,
- sporządzenie i podpisanie protokołu uzgodnień dotyczących nabycia lokali wraz z udziałem w gruncie,
- przygotowanie dokumentacji do notariusza i ustalenia daty podpisania aktu notarialnego dotyczącego sprzedaży lokali,
- wpłata kwot przez poszczególnych najemców,
- podpisanie aktu notarialnego.

Wszelkie dokumenty dotyczące wykupu mieszkań znajdują się w Urzędzie Gminy i są do wglądu dla osób zainteresowanych.

Dyrektor Wydziału Rozwoju Gospodarczego i Spraw Społecznych udzieliła odpowiedzi na pytanie dotyczące placu zabaw w Skarżynie. Zakończyła się budowa placu zabaw w miejscowości Skarżyn. Koszt inwestycji to 79 162 zł. Plac zabaw jest dostępny dla wszystkich. Wejście na plac zabaw jest od strony świetlicy i wszystkie zainteresowane osoby mogą korzystać.

Pan Wójt uzupełnił informację o placu zabaw w Skarżynie i odpowiedział na pytanie dotyczące przyznania mieszkania komunalnego. Dotacja na plac zabaw wyniosła 10 000 zł. z

Mazowieckiego Instrumentu Aktywizacji Sołectw Mazowsze 2018. Podjęta została uchwała o zamianie działki pomiędzy Panem Koperskim, a Gminą Płońsk. Wejście na plac zabaw jest przez teren gminy i można z niego korzystać.

Zgodnie z ochroną danych osobowych nie można ujawniać nazwiska osoby, której został przyznany lokal komunalny w Skarżynie. Komisja mieszkaniowa podjęła decyzję o przyznaniu lokalu osobie, która spełniała określone kryteria. Dokumenty związane z przyznaniem lokalu są w Urzędzie Gminy i osoby zainteresowane mogą się z nimi zapoznać. Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że Pani Wodzyńska wcześniej zgłaszała się o pomoc przy podziale i wykupie lokalu. Ogółem działka przed przystąpieniem do podziału miała 55 arów, natomiast po podziale zostaje 35 arów. Dla Skarżyna obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, który określa minimalną i maksymalną powierzchnię działki. Żaden geodeta nie podzielił tak działki, aby nie była ona zgodna z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Biorąc pod uwagę obecny stan działki przed budynkiem podział tej nieruchomości pozytywnie wpłynie na porządek na tym terenie.

Ten budynek nie jest budynkiem socjalnym, ale jest to budynek komunalny. Część mieszkańców lokali komunalnych jest zainteresowana wykupem mieszkań, ale kilka rodzin nie. Podczas przeprowadzania procedury wykupu mieszkań okazało się, że część mieszkańców ma zabezpieczone potrzeby mieszkaniowe.

Przewodniczący Rady Gminy zwrócił się z pytaniem do Pani radcy prawnego: czy osoba będąca właścicielem budynku mieszkalnego może mieć podpisaną umowę najmu lokalu komunalnego?

Radca prawny odpowiedziała, że osoba, która ubiega się o przydział lokalu komunalnego nie może mieć tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego. Przydział osobie, która posiada tytuł prawny do innego lokalu mieszkania komunalnego jest sprzeczny: z przepisami Ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego oraz z Uchwałą Rady Gminy Płońsk Nr XLIX/373/2014 z dnia 29 kwietnia 2014 roku.

Przewodniczący Rady Gminy uzupełnił swoją wypowiedź. Gmina przejęła budynek w Skarżynie po upadku jednego z przedsiębiorstw. Stan techniczny budynku był bardzo zły. Aby wyremontować mieszkania gmina poniosła ogromne nakłady finansowe.

Budynek komunalny w Skarżynie jest budynkiem wielorodzinnym, dlatego nie wszyscy lokatorzy czują się komfortowo w takich warunkach. Jednak lista osób oczekujących na przydział mieszkania jest długa.

Przewodniczący Rady Gminy zgłosił wniosek do Pana Wójta o sprawdzenie, czy mieszkańcy budynku komunalnego posiadają tytuł prawny do innego lokalu mieszkalnego. Jeżeli taka sytuacja się potwierdzi poprosił Pana Wójta o wyciągnięcie konsekwencji.

Działka dla budynku komunalnego o powierzchni ok 25 arów z drogą dojazdową (asfaltową) od Alei Lipowej jest w pełni wystarczająca.

Radny Paweł Konopka zapytał, co oznacza, że jako sołtys jest administratorem placu zabaw? Przewodniczący Rady Gminy odpowiedział, że administrator z definicji określa osobę, która dba poprzez bieżący nadzór i zgłasza zauważone usterki osobom, które są odpowiedzialne za stan techniczny danego obiektu.

W związku z brakiem kolejnych zgłoszeń Przewodniczący Rady Gminy zamknął debatę nad Raportem o stanie gminy w 2018 roku.

Ad. pkt. 7

Rada Gminy nie wniosła uwag do projektu uchwały.

W głosowaniu Rada Gminy 10 głosów „za”, 3 głosy „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” podjęła uchwałę Nr VIII/62/2019 w sprawie udzielenia Wójtowi Gminy wotum zaufania

Ad. pkt. 8

W imieniu Wójta Gminy sprawozdanie z wykonania budżetu gminy za 2018 rok przedstawiła Skarbnik.

Budżet gminy Płońsk został przyjęty uchwałą Nr XL/272/2017 Rady Gminy Płońsk z 28 grudnia 2017 roku i po stronie dochodów wynosił 32 955 277,00 zł., a po stronie wydatków 33 705 277,00 zł. Budżet ten był budżetem nadwyżkowym. Różnica między dochodami a wydatkami wynosiła 750 000,00 zł. Środki te miały zostać przeznaczone na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań. W trakcie realizacji budżetu w 2018 roku dokonano kilkunastu zmian w planie dochodów i wydatków Uchwałami Rady Gminy oraz Zarządzeniami Wójta Gminy. Zmiany planu dochodów dotyczyły głównie zwiększenia i zmniejszenia dotacji otrzymanych w związku z realizacją zadań pomocy społecznej.

Na dzień 31.12.2018 r. plan dochodów wynosił 35 563 258,77 zł. Wykonanie dochodów wyniosło 35 001 081,26 zł, tj. 98,42% planu rocznego. Dochody bieżące zostały wykonane w 103,97% , a dochody majątkowe w 17,69%. Niskie wykonanie dochodów majątkowych spowodowane było tym, że nie wpłynęły do budżetu gminy środki z tytułu pomocy finansowej z Samorządu Województwa Mazowieckiego na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków oraz środki ze sprzedaży nieruchomości gminnych. W budżecie gminy po stronie dochodów odnotowano kwotę 5 508,00 zł z tytułu sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym w miejscowości Szerominek.

Plan wydatków po zmianach (na dzień 31.12.2018 r.) wynosił 40 086 193,06 zł. Wykonanie wydatków wyniosło 37 580 393,62 zł., co stanowi 93,75% w tym wykonanie wydatków bieżących w 94,87%, a wydatków majątkowych w 89,88% w stosunku do planu.

Po dokonanej analizie na przestrzeni ostatnich lat budżetowych, biorąc za podstawę wydatki majątkowe należy stwierdzić, że budżet gminy za rok 2018 dał zadawalające wynoszące prawie 23% wykonanie wydatków majątkowych. Wydatki majątkowe zostały wykonane w kwocie 8 113 138,29 zł. W sprawozdaniu z wykonania budżetu gminy za 2018 rok znajduje się załącznik „Wydatki w 2018 r. na realizację zadań inwestycyjnych oraz stopień ich zaawansowania”, który szczegółowo określa realizowane przedsięwzięcia.

Analiza struktury wydatków budżetu gminy ogółem przedstawia się następująco: 44% wydatków realizuje Urząd Gminy (co daje kwotę ok 16 270 000,00 zł), Oświata prawie 30% wykonania wydatków (co daje kwotę ok 10 982 000,00 zł.), Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej 27% wykonania wydatków (co daje kwotę ok 10 328 000,00 zł.). Każda z tych jednostek organizacyjnych pozyskuje środki zewnętrzne (unijne oraz środki z budżetu krajowego) na realizację projektów.

W 2018 roku Gmina udzieliła pożyczki OSP Słuszewo z przeznaczeniem na realizację zadania pn. „Budowa boiska sportowego do piłki nożnej w miejscowości Słuszewo-Kolonia. W obecnej chwili pożyczka została spłacona, a zadanie rozliczone.

Na koniec roku 2018 Gmina nie posiadała zobowiązań wymagalnych i nie została zachwiana płynność finansowa. Przy planowanym deficycie, który zakładał na koniec 2018 roku 4 522 934,29 zł. realizacja pokazała, że deficyt wynosił 2 579 312,36 zł. Deficyt został pokryty środkami z kredytu w kwocie 2 000 000,00 zł (przeznaczony na realizację trzech zadań inwestycyjnych) oraz wolnymi środkami z lat ubiegłych w kwocie 579 312,36 zł.

W 2018 roku Gmina Płońsk aktywnie współpracowała z Urzędem Skarbowym. Były wystawiane tytuły egzekucyjne do Urzędu Skarbowego oraz upomnienia (987) z tytułu nieterminowych płatności podatków przez osoby fizyczne i osoby prawne.

Na koniec roku 2018 Gmina posiadała zobowiązania finansowe w kwocie 8 300 000,00 zł. Kredyty zaciągnięte przez Gminę na zadania inwestycyjne spłacane są terminowo zgodnie z zawartymi umowami. Nie została zachwiana płynność finansowa Gminy.

W roku 2018 dokonano wielu inwestycji, a wydatki bieżące realizowane przez jednostki m.in. przez Oświatę i Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej następowały zgodnie z zapisami uchwał podejmowanych przez Radę Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że sprawozdanie z wykonania budżetu gminy za 2018 rok było przedmiotem obrad Wspólnego Posiedzenia Stałych Komisji Rady Gminy oraz Komisji Rewizyjnej, która podjęła stosowną Uchwałę.

- 1) Przewodniczący Komisji Rewizyjnej odczytał Uchwałę Nr 1/2019 Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Płońsk z dnia 21 maja 2019 r. w sprawie wydania opinii z wykonania budżetu Gminy Płońsk za 2018 rok i wniosku w sprawie absolutorium dla Wójta Gminy Płońsk.
- 2) Przewodniczący Rady Gminy Płońsk odczytał Uchwałę Nr Ci.127.2019 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie z dnia 24 kwietnia 2019 r. w sprawie wydania opinii o przedłożonym przez Wójta Gminy Płońsk sprawozdaniu z wykonania budżetu za 2018 rok.
- 3) Przewodniczący Rady Gminy Płońsk odczytał Uchwałę Nr Ci.168.2019 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie z dnia 22 maja 2019 r. w sprawie zaopiniowania wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Płońsk z dnia 21 maja 2019 r. w sprawie udzielenia absolutorium Wójtowi Gminy Płońsk.
- 4) Przewodniczący Rady Gminy Płońsk otworzył dyskusję nad sprawozdaniem. Podziękował Skarbnikowi Gminy za rzetelne przygotowanie sprawozdania opisowego.
Nikt nie wyraził chęci zabrania głosu w dyskusji.

Ad. pkt. 9.

Rada Gminy nie wniosła uwag do projektu uchwały.

W głosowaniu Rada Gminy jednogłośnie 13 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” podjęła uchwałę Nr VIII/63/2019 w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy za 2018 rok.

Ad. pkt. 10.

Rada Gminy nie wniosła uwag do projektu uchwały.

W głosowaniu Rada Gminy jednogłośnie 13 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” podjęła uchwałę Nr VIII/64/2019 w sprawie udzielenia Wójtowi Gminy absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2018 rok.

Przewodniczący Rady Gminy pogratulował Wójtowi dobrego wyniku przy udzielaniu Wójtowi wotum zaufania oraz otrzymania jednogłośnie absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2018 rok.

Wójt Gminy podziękował radnym, sołtysom i pracownikom za współpracę w 2018 roku oraz radnym za udzielenie wotum zaufania i absolutorium. Rok 2018 jest ściśle związany z rokiem 2019. Zadania nie zrealizowane w 2018 roku będą realizowane w roku 2019 i w całej kadencji 2018 – 2023. Inwestycje, które będą realizowane w najbliższym czasie to: budowa drogi gminnej w m. Brody ul. Wiosenna, budowa Otwartych Stref Aktywności.

Poinformował o zakończeniu budowy placu zabaw w miejscowościach Bońki i Skarżyn. W/w zadanie realizował Gminny Zakład Komunalny Sp. z o.o. w Płońsku, który zajmuje się również rozbudową i modernizacją wodociągów i stacji uzdatniania wody na terenie Gminy.

Wójt Gminy powiedział o trudnościach związanych z realizacją części inwestycji m.in. o problemach przy regulowaniu stanu prawnego budynków komunalnych, o problemach przy regulowaniu stanu prawnego dróg.

Wspomniał o zaangażowaniu przy realizacji inwestycji: zamontowaniu sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu w miejscowości Brody, rozbudowie trasy nr 50, budowie trasy nr 7, inwestycji służącej poprawie bezpieczeństwa przy drodze Arcelin – Płońsk, budowie dwóch zakładów na terenie Gminy.

Ad.pkt.11

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że trzy kolejne projekty uchwał kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej omówiła na wspólnym posiedzeniu Stałych Komisji Rady Gminy.

Zmiany trzech kolejnych uchwał są konieczne w celu możliwości ubiegania się o dofinansowanie na posiłek dla dzieci i młodzieży

Rada Gminy nie wniosła uwag do projektu uchwały.

W głosowaniu Rada Gminy jednogłośnie 13 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” podjęła uchwałę Nr VIII/65/2019 w sprawie zmian w Uchwale Nr III/17/2018 Rady Gminy Płońsk z dnia 28 grudnia 2018 roku w sprawie uchwalenia gminnego wieloletniego programu osłonowego „Posiłek dla dzieci i młodzieży” na lata 2019 – 2023

Ad.pkt.12

Rada Gminy nie wniosła uwag do projektu uchwały.

W głosowaniu Rada Gminy jednogłośnie 13 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” podjęła uchwałę Nr VIII/66/2019 zmieniającą Uchwałę Nr III/18/2018 Rady Gminy Płońsk z dnia 28 grudnia 2018 roku w sprawie zasad zwrotu wydatków na świadczenia w formie posiłku, pomoc rzeczową w postaci produktów żywnościowych dla osób objętych wieloletnim programem rządowym „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2019 – 2023.

Ad.pkt.13

Rada Gminy nie wniosła uwag do projektu uchwały.

W głosowaniu Rada Gminy jednogłośnie 13 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” podjęła uchwałę Nr VIII/67/2019 w sprawie zmian w Uchwale Nr III/19/2018 Rady Gminy Płońsk z dnia 28 grudnia 2018 roku w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego w celu udzielenia wsparcia w ramach wieloletniego rządowego programu „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2019-2023

Ad.pkt.14 i 15

Projekty uchwał przedstawiła Skarbnik Gminy. W uchwale budżetowej proponuje się wprowadzić następujące zmiany:

- po stronie dochodów wprowadzić kwotę 115 000 zł. – dotacja z Samorządu Województwa Mazowieckiego na realizacją zadania „Przebudowa drogi w miejscowości Jeżewo”. Po stronie wydatków kwotę tę wprowadzić na to samo zadanie;
- w dziele 010 w § 6050 wprowadzić środki w wysokości 20 000 zł. z przeznaczeniem na przygotowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na modernizację stacji uzdatniania wody w Cholewach;
- w dziale 600 dokonać zmian w załączniku inwestycji jednorocznych. Dotację wprowadzoną na poprzedniej sesji w poz. 1 podzielić na dwa zadania: Rozbudowa

drogi gminnej ul. Wiosennej w miejscowości Brody (koszt zadania – 1 171 985,88 zł.) i Przebudowa dróg gminnych w miejscowości Bońki ul. Słoneczna Polana (koszt zadania 100 000,00 zł.). Celem rozliczenia dotacji;

- w dziale 600 (drogi publiczne gminne) zmniejszyć środki na § 421 zakup materiałów i wyposażenia o kwotę 60 000,00 zł. Środki te przeznaczyć na remonty dróg gminnych;
- w dziale 751 rozdział 75113 dokonać zmian na kwotę 932,14 zł. w ramach posiadanego planu. Zmniejszyć i zwiększyć wydatki celem rozliczenia dotacji na przygotowanie i przeprowadzenie wyborów, które odbyły się 26.05.2019 r.;
- w dziale 801 rozdział 80195 dokonać zwiększenia i zmniejszenia środków na kwotę 23 913 zł. związanych z realizacją projektu „Naukowy zawrót głowy”;
- w dziale 851 rozdział 85154 (ochrona zdrowia, przeciwdziałanie alkoholizmowi) wprowadzić wolne środki niewydatkowane w roku 2018 w kwocie 13 160,82 zł. na realizację zadań przyjętych w Gminnym Programie Przeciwdziałania Alkoholizmowi;
- w dziale 900 rozdział 90095 na § 4300 wprowadzić kwotę 35 000,00 zł na realizację Programu usuwania i unieszkodliwiania wyrobów zawierających azbest.

W Wieloletniej Prognozie Finansowej zmieniają się dochody i wydatki o kwotę 115 000,00 zł. i o kwotę 68 160,82 zł. Zmieni się również deficyt budżetu o kwotę 68 160,82 zł. Będzie on pokryty wolnymi środkami z roku 2018.

Rada Gminy nie wniosła uwag do projektów uchwał.

W głosowaniu Rada Gminy jednogłośnie 13 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” podjęła uchwałę Nr VIII/68/2019 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Płońsk.

W głosowaniu Rada Gminy jednogłośnie 13 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” podjęła uchwałę Nr VIII/69/2019 w sprawie zmiany uchwały budżetowej gminy Płońsk na 2019 rok.

Ad.pkt.16

Przewodniczący Rady przedstawił konieczność rozpatrzenia Oceny zasobów pomocy społecznej przez Radę Gminy Płońsk.

W/w dokument radni otrzymali wraz z materiałami na VIII sesję Rady Gminy Płońsk.

Ocenę zasobów pomocy społecznej na wspólnym posiedzeniu Stałych Komisji Rady Gminy w dniu 20.05.2019 r. przedstawiła Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Płońsku.

Radni nie wyrazili chęci zabrania głosu w w/w temacie.

Ad.pkt.17

Wójt przedstawił informację międzysesyjną z realizacji uchwał rady gminy.

Ad.pkt.18

Radny Paweł Konopka przedstawił wniosek o udostępnienie informacji publicznej dotyczący udostępnienia zarządzeń Wójta Gminy Płońsk w kadencji 2018 – 2023 wraz z załącznikami.

W imieniu radnego Pawła Pyrzakowskiego przedstawił wniosek do projektu budżetu gminy na rok 2020 o gruntowny remont ulicy Wspólnej w miejscowości Bońki.

Radny Tomasz Górski zapytał o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Siedlin (co było przedmiotem obrad V sesji rady gminy). Zasugerował, że Przewodniczący Rady Gminy wprowadził radnych w błąd twierdząc, że przeznaczenie działki (planowanej do zakupu pod potrzeby oświatowe) było mieszkaniowe

lub pod działalność gospodarczą, natomiast z informacji radnego wynika, że działka była rolna (Minister Rolnictwa nie wyraził zgody na odrolnienie gruntu). Poprosił w tej sprawie o wyjaśnienie.

Przewodniczący Rady Gminy zapytał czy wypowiedź radnego dotyczy na pewno odpowiedniej działki. W poprzedniej kadencji do Urzędu Gminy wpłynęły wnioski mieszkańców o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Siedlin (dotyczyły one gruntów nie przy szkole). Wnioski dotyczyły gruntów klasy III, dlatego wymagana była zgoda Ministra Rolnictwa na ich odrolnienie. Minister Rolnictwa nie wyraził zgody na odrolnienie tych działek, dlatego Rada Gminy nie mogła podjąć uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru gruntów położonych we wsi Siedlin.

Rada Gminy podjęła uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru gruntów położonych we wsi Siedlin w części dotyczącej działek przy szkole. Grunty klasy IV nie wymagają zgody Ministra Rolnictwa na ich odrolnienie. W tej kwestii rozstrzyga rada gminy. Po sporządzeniu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru gruntów położonych we wsi Siedlin, zostanie on podany do publicznej wiadomości dla mieszkańców oraz zostanie przedstawiony radzie gminy. Mieszkańcy będą mogli zgłaszać uwagi do projektu planu, a o jego ostatecznej wersji będzie decydował rada gminy w formie uchwały.

Radny Tomasz Górski odczytał fragment Raportu o stanie gminy w 2018 roku dotyczący zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru gruntów położonych we wsi Siedlin dz. nr 28/16 i 28/18: „W związku z tym, że nie uzyskano potrzebnej zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, nie ma możliwości przeznaczenia tego terenu na tereny produkcyjno-usługowe w tej procedurze. Na koniec 2018 roku zapadła decyzja o podpisaniu porozumienia z wykonawcą o rozwiązanie zawartej umowy”.

Przewodniczący Rady Gminy odpowiedział, że w związku z nie odrolnieniem gruntów przez Ministra Rolnictwa wykonawca planu nie mógł go zrealizować. W związku z powyższym gmina zrezygnowała z kontynuowania umowy zawartej z wykonawcą planu.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał pisma:

- OSP Kownaty skierowane do wiadomości rady gminy dotyczące zakupu samochodu gaśniczego dla OSP;
- sołtysa sołectwa Ćwiklinek dotyczące montażu oświetlenia ulicznego na drodze gminnej od trasy E7 w kierunku Szymak. Pismo zostanie przekierowane do wójta, ponieważ załatwianie tego typu spraw leży w Jego kompetencji. Poprosił o poinformowanie rady o sposobie załatwienia sprawy.

Głos zabrał Wójt Gminy. Przed sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gmina w drodze przetargu wyłania wykonawcę tego dokumentu. W czasie trwania całej procedury uzgadnia projekt planu z wieloma instytucjami. Dokument ten jest poprzedzony analizą i musi być zgodny ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy. W przypadku braku możliwości realizacji umowy z wykonawcą zostaje zerwana umowa.

Zerwanie umowy z wykonawcą, o czym mówił radny nie dotyczy przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Siedlin w części dotyczącej działek planowanych do zakupu pod potrzeby oświatowe.

Poprosił radnych, aby szczegółowe pytania dotyczące miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zadawali na posiedzeniach komisji, wówczas będzie łatwiej wyjaśnić wszelkie wątpliwości.

Poprosił radnych i sołtysów, aby reprezentowali swój okręg wyborczy i zgłaszali problemy mieszkańców ze swojego terenu.

Przygotowywana jest dokumentacja na drogę Cieciorki – Milewo (do granic Gminy Sochocin).

Przygotowana jest dokumentacja na skrzyżowanie na trasie nr 50. Czekamy na decyzję GDDKiA czy zostanie wybudowane rondo, czy tylko lewoskręty.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że pracownicy Wojewody odpowiadający za miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego skrupulatnie analizują te dokumenty. Np. są pewne uwagi do ostatnio przyjętego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Brody. Mieszkańcy nie posiadają pełnej wiedzy na temat kompetencji rady i wójta przy tworzeniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Radny Jerzy Borowski odczytał pismo dotyczące poprawy bezpieczeństwa na drodze od ul. Pułtuskiej przez Strachówko do ronda w Strachowie. Zwrócił się do Wójta o przekazanie pisma odpowiednim władzom.

Mówił o potrzebie stworzenia w Strachówku bezpiecznych miejsc dla dzieci (Otwartej Strefy Aktywności, placu zabaw). Przypomniał o wnioskach, które składał, a nie zostały pozytywnie rozpatrzone przez wójta i radę.

Odnosił się do debaty nad raportem o stanie gminy w części dotyczącej środków na promocję. Poparł decyzje rady i wójta o zainwestowaniu środków finansowych na promocję gminy.

Życzył sobie i wszystkim, aby zjednoczyć gminę (a nie ją dzielić). Wspomniał o pięknych obiektach w Słoszewie, Szerominku. Wyraził nadzieję, że podobne miejsca powstaną w pozostałych miejscowościach na terenie gminy, aby zjednoczyć mieszkańców.

Radny Tomasz Górski odniósł się do wypowiedzi wójta. Droga, której dotyczy interpelacja to droga od Milewa (z tzw. łącznikiem) w kierunku Starych Kozimin. Rozmowy na temat remontu drogi miały miejsce ok 10 lat temu. Zaprosił Pana Przewodniczącego i Prezydium Rady, aby zobaczyli stan w/w drogi.6

Ad.pkt.19

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Rady o godz. 13⁰⁰ zamknął VIII sesję Rady Gminy Płońsk.

Protokolant
Magda Mochocka

Przewodniczący obrad
Przewodniczący Rady Gminy
Włodzimierz Kędzik