

**UCHWAŁA Nr X/69/2015
RADY GMINY PŁOŃSK
z dnia 12 sierpnia 2015 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miejscowości Rażniewo**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminy (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn.zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz. 199 z późn.zm.) Rada Gminy w Płońsku uchwała, co następuje:

§ 1.

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

- 1) obszaru gruntów położonych we wsi Rażniewo

§ 2.

Przedmiotem planu będą ustalenia wynikające z art. 15 ust. 2 i w zależności od potrzeb ustalenia wynikające z art. 15 ust. 3 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.

§ 3.

Granice obszaru objętego sporządzeniem planu przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

§ 4.

Odpowiedzialnym za wykonanie uchwały czyni się Wójta Gminy Płońsk.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY PŁOŃSK

Włodzimierz Kędzik

**UZASADNIENIE
do Uchwały Nr X/69/2015
Rady Gminy Płońsk
z dnia 12 sierpnia 2015 roku**

W dniu 12 sierpnia 2015 r. Rada Gminy Płońsk uchwałą Nr X/69/2015 przystąpiła do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Rażniewo.

Z uwagi na złożone wnioski do planu oraz przepisy art. 14 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. z 2015 poz. 199 z późn.zm./, nakazujące sporządzenie planu miejscowego dla całego obszaru wyznaczonego w studium jako skupiska istniejącej zabudowy mieszkaniowo-usługowej – uzupełnienia, modernizacja oraz przekształcenie, tereny preferowane pod zainwestowanie mieszkaniowo-usługowe, usługowo-produkcyjne, produkcyjno-usługowe określono obszar objęty przystąpieniem do sporządzenia planu miejscowego, obejmujący miejscowość Rażniewo.

Do kompleksu tego włączono tereny, dla których już są opracowane plany zagospodarowania przestrzennego /zmiany do ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Płońsk z roku 1993/ na podstawie następujących uchwał Rady Gminy w Płońsku:

- uchwała nr XL/197/2002 z dnia 22 marca 2002 r.
- uchwała nr XIII/75/2003 z dnia 28 lipca 2003 r.

Poszerzenie granic opracowania przyczyni się przede wszystkim do zwiększenia zainteresowania terenów oddalonych od miasta Płońska.

Załącznik graficzny przedstawia obszar wsi Rażniewo.

**PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY PŁOŃSK**

Włodzimierz Kędzik