

**UCHWAŁA NR XXXVI/243/2017
RADY GMINY PŁOŃSK
Z dnia 18 sierpnia 2017 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej
nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Szerominek.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 ze zm.), art. 34 ust.1 pkt 3 w związku z art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Szerominek, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 333/9 o pow. 0,0190 ha, dla której jest urządzona KW PL1L/00019321/3 na rzecz dotychczasowego najemcy, tj. Pana Pawła Olszewskiego.

§ 2.

Odpowiedzialnym za wykonanie uchwały czyni się Wójta Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY PŁOŃSK

Włodzimierz Kędzik

Uzasadnienie

do Uchwały Rady Gminy Płońsk

Nr XXXVI/243/2017 z dnia 18 sierpnia 2017 r.

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów obrębu Szerominek, jako dz. nr 333/9 o pow. 0,0190 ha jest własnością Gminy Płońsk na podstawie księgi wieczystej KW PL1L/00019321/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Płońsku IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Na ww. działce znajduje się budynek mieszkalny o powierzchni użytkowej 32,23 m², w którym od kilkunastu lat zamieszkuje rodzina Państwa Olszewskich.

W dniu 24.02.2016 r. została zawarta z Panem Pawłem Olszewskim umowa najmu lokalu mieszkalnego na czas nieokreślony. W dniu 19.06.2017r. wpłynęło pismo od najemcy z prośbą o wyrażenie zgody na wykup zajmowanego lokalu.

Ponieważ, przedmiotowa nieruchomość stanowi mienie komunalne Gminy Płońsk, zasadnym jest podjęcie uchwały w sprawie jej bezprzetargowej sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy budynku mieszkalnego.

PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY PŁOŃSK


Włodzimierz Kędzik