

**UCHWAŁA NR XXXIX/268/2017  
RADY GMINY PŁOŃSK  
z dnia 24 listopada 2017 roku**

**w sprawie dzierżawy zabudowanej nieruchomości położonej we wsi Szeromin.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r. poz. 1875), art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zawarcie z dniem 16 grudnia 2017 roku kolejnej umowy dzierżawy części działki nr 112, położonej w m. Szeromin gm. Płońsk o pow. 750 m<sup>2</sup>, na której posadowione są budynki: mieszkalny o pow. użytkowej 45,43 m<sup>2</sup> i gospodarczy o pow. użytkowej 41,04 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem na lokale socjalne, na okres 1 roku.

Nieruchomość ta stanowi własność Państwa Ewy i Wojciecha Lutrzykowskich i posiada urzędzoną księgę wieczystą KW PL1L/00010335/1.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
GMINY PŁOŃSK

  
Włodzimierz Kędzik

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr XXXIX/268/2017**  
**Rady Gminy Płońsk z dnia 24 listopada 2017 r.**

Dzierżawa nieruchomości z budynkiem mieszkalnym i gospodarczym jest konieczna, w celu zapewnienia lokali socjalnych dla 2 osobowej rodziny, do czasu wybudowania gminnego budynku komunalnego.

W dniu 15 grudnia 2017 r. upływa 8-letni okres obowiązywania umowy dzierżawy przedmiotowej nieruchomości, zawartej zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym. W związku z powyższym, w celu zawarcia kolejnej umowy niezbędnym jest wyrażenie zgody przez Radę Gminy na dalszą dzierżawę.

Czynsz dzierżawny ustala się w kwocie dotychczasowej 500,00 złotych miesięcznie netto.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
GMINY PŁOŃSK



Włodzimierz Kędzik