

**Uchwała Nr XXXIX/281/2021
Rady Gminy Płońsk
z dnia 30 listopada 2021 roku**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru gruntów położonych we wsi Skarżyn

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2021 r. poz. 1372 z późn.zm.) oraz art. 14 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021, poz.741 z późn.zm.) Rada Gminy Płońsk uchwała, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru gruntów położonych we wsi Skarżyn gmina Płońsk, dla obszaru wskazanego na załączniku graficznym nr 1, nr 2 i nr 3 stanowiących integralną część uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Płońsk.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY PŁOŃSK


Włodzimierz Kędzik

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr XXXIX/281/2021 Rady Gminy Płońsk
z dnia 30 listopada 2021 roku

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021 r. poz. 741 z późn.zm.), kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, należy do zadań własnych gminy.

W myśl art. 14 ust. 1 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego dalej „planem miejscowym”.

Zgodnie z ww. przepisami, wnioskuję o podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru gruntów położonych we wsi Skarżyn

Celem opracowania planu jest utworzenie nowych terenów inwestycyjnych przeznaczonych na zabudowę produkcyjno-usługową, usługowa i zabudowę mieszkaniową.

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pozwoli określić nowe rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne, parametry i wskaźniki dla projektowanych obiektów oraz pozwoli na dostosowanie funkcji terenu do potrzeb lokalnych zgodnie z ustaleniami studium, co z kolei pozwoli na racjonalne zagospodarowanie przedmiotowego terenu.

Zgodnie z wymogami ustawowymi w celu rozpoczęcia prac nad ww. miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego konieczne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

W związku z tym postanowiono jak na wstępie.

PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY PŁONSK


Włodzimierz Kędzik

Załącznik nr 1 do Uchwały XXXIX/281/2021


Rady Gminy Płońsk

z dnia 30 listopada 2021 roku

PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY PŁOŃSK

[Signature]
Włodzimierz Kędzik



 granice obszaru objętego opracowaniem planu

Załącznik nr 2 do Uchwały XXXIX/281/2021
Rady Gminy Płońsk
z dnia 30 listopada 2021 roku.

PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY PŁONSK

Włodzimierz Kędzik
Włodzimierz Kędzik



