

**UCHWAŁA NR XXVII/178/2016
RADY GMINY PŁOŃSK
z dnia 30 września 2016 roku**

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej we wsi Ćwiklin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na :

1. zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, nieruchomości położonej we wsi Ćwiklin, oznaczonej jako działki :
 - nr 113 o pow. 0,9100 ha,
 - nr 122 o pow. 0,8000 ha,
 - nr 132 o pow. 0,2300 ha,na okres 1 roku Panu Mieczysławowi Borys z przeznaczeniem pod uprawy rolne. Nieruchomość ta stanowi własność Gminy Płońsk i posiada urządzoną księgę wieczystą KW PL 1L/00047358/6.
2. na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy o której mowa w ust. 1.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY PŁOŃSK


Włodzimierz Kędzik

**Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXVII/178/2016
Rady Gminy Płońsk
z dnia 30 września 2016 r.**

W dniu 14.09.2016 r. upłynął okres 8 lat i 3 miesięcy obowiązywania umowy dzierżawy nieruchomości będącej przedmiotem uchwały, zawartej zgodnie z art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym.

Dotychczasowy dzierżawca nieruchomości gminnej położonej we wsi Ćwiklin wystąpił z wnioskiem do Wójta Gminy Płońsk o wyrażenie zgody na wydzierżawienie gruntu.

W związku z powyższym, w celu zawarcia kolejnej umowy niezbędnym jest wyrażenie zgody przez Radę Gminy na dalszą dzierżawę.

Czynsz dzierżawny z tytułu dzierżawy przedmiotowej nieruchomości rolnej ustalono na kwotę równowartości pieniężnej 5 kwintali żyta obliczonej wg średniej ceny skupu żyta, publikowanej przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2017.

PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY PŁOŃSK


Włodzimierz Kędzik