

**UCHWAŁA NR XXIV/161/2016
RADY GMINY PŁOŃSK
z dnia 27 czerwca 2016 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Szerominek.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446), art. 34 ust.1 pkt 3 w związku z art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Szerominek, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 333/7 o pow. 0,0164 ha, dla której jest urządzona KW PL1L/00019321/3 na rzecz dotychczasowego najemcy, tj. Pani Anny Wojtczak.

§ 2

Odpowiedzialnym za wykonanie uchwały czyni się Wójta Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY PŁOŃSK**


Włodzimierz Kędzik

Uzasadnienie

do Uchwały Rady Gminy Płońsk

Nr XXIV/161/2016 z dnia 27 czerwca 2016 r.

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów obrębu Szerominek, jako dz. nr 333/7 o pow. 0,0164 ha jest własnością Gminy Płońsk na podstawie księgi wieczystej KW PL1L/00004500/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Płońsku IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Na ww. działce znajduje się budynek mieszkalny o powierzchni użytkowej 31,67 m², w którym od czasów wybudowania zamieszkuje rodzina Państwa Wojtczak.

W dniu 30.04.2016 r. została zawarta z Panią Anną Wojtczak umowa najmu lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony. W dniu 30.05.2016r. wpłynęło pismo od najemcy z prośbą o umożliwienie kupna zajmowanego lokalu.

Ponieważ, przedmiotowa nieruchomość stanowi mienie komunalne Gminy Płońsk, zasadnym jest podjęcie uchwały w sprawie jej bezprzetargowej sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy budynku mieszkalnego.

PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY PŁOŃSK


Włodzimierz Kędzik