

**Uchwała Nr XXII/152/2020  
Rady Gminy Płońsk  
z dnia 09 czerwca 2020 roku**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonej  
w miejscowości Ćwiklin.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r., poz. 713), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz.65 ze zm.), Rada Gminy uchwała, co następuje :

**§1.**

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów miejscowości Ćwiklin, jako działka nr 250 o pow. 1,99 ha, dla której jest urządzona księga wieczysta KW PL1L/00047358/6.

**§2.**

Uchyła się Uchwałę Nr II/12/2018 Rady Gminy Płońsk z dnia 30 listopada 2018 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów miejscowości Ćwiklin jako działki nr nr: 113, 122, 132.

**§3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY RADY  
GMINY PŁOŃSK**

*Włodzimierz Kędzik*

## Uzasadnienie

Uchwałą Nr II/12/2018 z dnia 30 listopada 2018 roku Rada Gminy w Płońsku przeznaczyła do sprzedaży nieruchomości oznaczoną w ewidencji gruntów miejscowości Ćwiklin jako działki nr nr: 113 o pow. 0,9100 ha, 122 o pow. 0,8000 ha, 132 o pow. 0,2300 ha dla której urządzona księga wieczysta KW PL1L/00047358/6.

Sprzedaż działek nr nr: 122 i 132 okazała się niemożliwa, ponieważ nie posiadały dostępu do drogi publicznej. Położone z tyłu za działką nr 113, oddzielone były od siebie działkami nr nr: 175/1 i 179/1, stanowiącymi rowy odwadniające. Rowy stanowiły własność Skarbu Państwa, w związku z tym Wójt Gminy Płońsk podjął działania zmierzające do uregulowania ich stanu prawnego.

W dniu 05.12.2019r. Wojewoda Mazowiecki decyzją nr SPN.C.7532.39.2.2019 stwierdził nabycie przez Gminę Płońsk działek nr nr: 175/1 o pow. 0,03 ha i 179/1 o pow. 0,02 ha na własność Gminy Płońsk. Następnie w dniu 17.04.2020r. zgodnie z operatem technicznym zarejestrowanym w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Starostwie Powiatowym w Płońsku pod numerem P.1420.2020.939 połączono działki nr nr: 113, 122, 132, 175/1 i 179/1 w jedną działkę oznaczoną nr ewidencyjnym 250 o pow.1,99 ha.

Biorąc pod uwagę powyższe, uzasadnione jest uchylene uchwały Nr II/12/2018 z dnia 30 listopada 2018 roku i podjęcie przedmiotowej uchwały w sprawie przeznaczenia działki nr 250 do sprzedaży w drodze przetargu.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
GMINY PŁOŃSK

  
Włodzimierz Kędzik