

**UCHWAŁA NR XLVI/321/2018
RADY GMINY PŁOŃSK
z dnia 21 czerwca 2018 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego usytuowanego w budynku komunalnym w miejscowości Arcelin przy ul. Bitwy Arcelińskiej 4.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na oddanie w najem na czas nieoznaczony lokalu użytkowego o powierzchni 178 m², usytuowanego w budynku komunalnym w miejscowości Arcelin przy ul. Bitwy Arcelińskiej 4, na działce nr ewid. 123, na rzecz Stowarzyszenia Na Rzecz Pomocy Osobom Niepełnosprawnym „Podajmy Sobie Ręce” z siedzibą w Szerominku ul. Baboszevska 10, 09-100 Płońsk, na potrzeby prowadzenia niepublicznego przedszkola.

Nieruchomość ta stanowi własność Gminy Płońsk i posiada urzędzoną księgę wieczystą KW PL 1L/00006038/8.

2. Na odstępnie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy o której mowa w ust. 1.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY PŁOŃSK

Włodzimierz Kędzik

**Uzasadnienie
do Uchwały Nr XLVI/321/2018
Rady Gminy Płońsk
z dnia 21 czerwca 2018 r.**

Budynek komunalny w miejscowości Arcelin usytuowany jest na działce nr 123 i stanowi własność Gminy Płońsk. Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy o łącznej powierzchni 178 m² składający się z: 4 sal, korytarza, pomieszczenia kuchennego oraz pomieszczenia sanitarnego.

W dniu 30.06.2018r. upływa okres obowiązywania umowy najmu lokalu będącego przedmiotem uchwały, zawartej zgodnie z art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym.

Dotychczasowy najemca wystąpił z wnioskiem do Wójta Gminy Płońsk o wyrażenie zgody na kontynuowanie najmu lokalu z terminem na czas nieokreślony, w celu prowadzenia przedszkola „Kolorowa Ciuchcia”.

W związku z powyższym, mając na uwadze potrzeby społeczne mieszkańców Gminy Płońsk, związane ze swobodnym dostępem do usług świadczonych przez niepubliczne przedszkole w miejscowości Arcelin, w celu zawarcia w trybie bezprzetargowym umowy najmu na czas nieoznaczony, niezbędnym jest wyrażenie zgody przez Radę Gminy.

PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY PŁOŃSK
Włodzimierz Kędzik