

**UCHWAŁA NR XIX/130/2016  
RADY GMINY PŁOŃSK  
z dnia 28 stycznia 2016 roku**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany  
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Arcelin  
gm. Płońsk zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Płońsk Nr XV/97/2015 z  
dnia 13 listopada 2015 r. (Dz. Urz. Woj. .Maz. z 09.12.2015 r. poz. 10333)  
w części dotyczącej dz. ewidencyjnych nr 109/3 i 109/4**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2015 r. poz. 1515 z późn.zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2, art. 15 ust. 2 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015, poz. 199 z późn.zm.) Rada Gminy Płońsk uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Arcelin gm. Płońsk zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Płońsk Nr XV/97/2015 z dnia 13 listopada 2015 r. roku (Dz. Urz. Woj. .Maz. z 09.12.2015 r. poz. 10333) w części dotyczącej dz. ewidencyjnych nr 109/3 i 109/4.

**§ 2.**

Granice obszaru objętego zmianą planu obejmują tereny, określone w załączniku graficznym do niniejszej uchwały w skali 1:2 000, który stanowi jej integralną część.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Płońsk.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
GMINY PŁOŃSK

  
Włodzimierz Kędzik

### Uzasadnienie

Przedstawiona uchwała w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Arcelin gm. Płońsk w części dotyczącej dz. ewidencyjnych nr 109/3 i 109/4 dotyczy zmiany obowiązującego planu - Uchwała Rady Gminy Płońsk Nr XV/97/2015 z dnia 13 listopada 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 09.12.2015 r. poz. 10333).

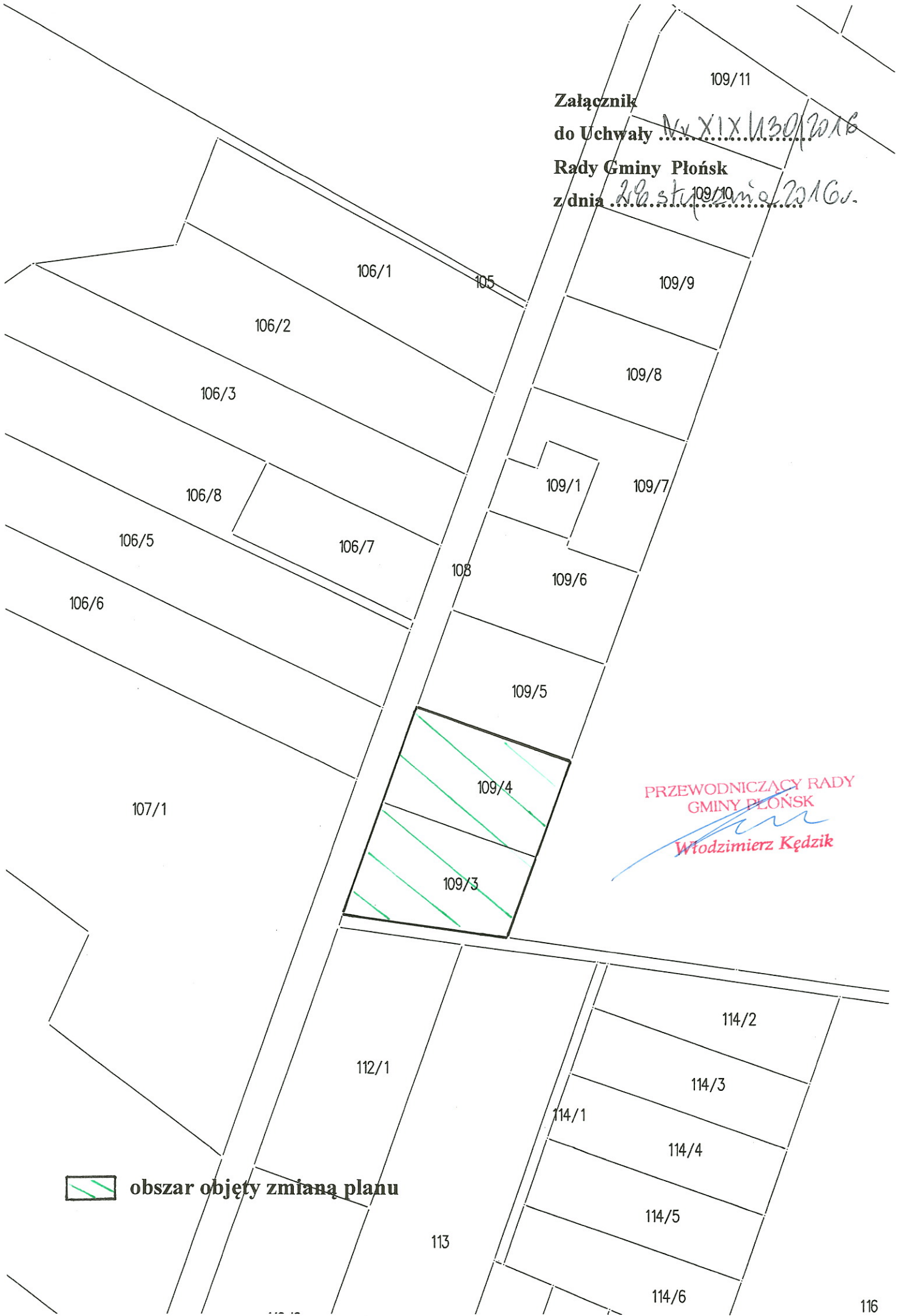
Zmiana planu wynika z konieczności wprowadzenia do planu miejscowego uwagi, która została uwzględniona przez Wójta Gminy Płońsk, ale pominięta na etapie wprowadzania uwzględnionych uwag do projektu planu i dotyczyła zmiany przeznaczenia dz. ewidencyjnych nr 109/3 i 109/4 z terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną na tereny przeznaczone pod usługi z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej dla właściciela. Wójt Gminy Płońsk mając na uwadze zaistniałą sytuację w zakresie działań planistycznych, poparł wniosek inwestora o przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu.

Na terenie dz. ewidencyjnych nr 109/3 i 109/4 obowiązują ustalenia „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Płońsk przyjętego przez Radę Gminy Płońsk Uchwałą Nr X/68/2015 z dnia 12 sierpnia 2015 r. Zgodnie z ustaleniami studium działki ewidencyjne nr 109/3 i 109/4 przeznaczone są pod tereny mieszkaniowo-usługowe oznaczone symbolem M.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
GMINY PŁOŃSK

  
Włodzimierz Kędzik

Załącznik  
do Uchwały .....  
Rady Gminy Płońsk  
z dnia .....  
*Nr XIX/130/2016*  
*28 stycznia 2016r.*



PRZEWODNICZĄCY RADY  
GMINY PŁOŃSK  
*Włodzimierz Kędzik*

 obszar objęty zmianą planu