

**Uchwała Nr V/48/2019
Rady Gminy Płońsk
z dnia 29 marca 2019 roku**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru gruntów położonych we wsi Siedlin w części dotyczącej działek ewidencyjnych nr 190, 187/2, 54/7

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2019 r. poz. 506) oraz art. 14 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) Rada Gminy Płońsk uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru gruntów położonych we wsi Siedlin przyjętego Uchwałą Nr XXIII/154/2012 Rady Gminy Płońsk z dnia 27 czerwca 2012 roku (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 6422 z dnia 21 września 2012 r.) w granicach działek ewidencyjnych nr 190, 187/2, 54/7.

§ 2.

Integralną częścią uchwały są załączniki graficzne nr 1 i nr 2 przedstawiające granice obszarów objętych zmianą planu.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Płońsk.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY PŁOŃSK


Włodzimierz Kędzik

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr V/48/2019 Rady Gminy Płońsk
z dnia 29 marca 2019 roku

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.), kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, należy do zadań własnych gminy. W myśl art. 14 ust. 1 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego dalej „planem miejscowym”.

Celem zmiany miejscowego planu jest konieczność dostosowania zapisów planu do aktualnych przepisów prawa, które umożliwią realizację zamierzonych przedsięwzięć, zapewniając jednocześnie gminie realizację usług publicznych.

Opracowanie planu miejscowego poprzez dostosowanie funkcji terenu do potrzeb lokalnych zgodnie z ustaleniami studium pozwoli na racjonalne zagospodarowanie przedmiotowego terenu.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) Wójt Gminy sporządził analizę dotyczącą zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Siedlin, gm. Płońsk i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium.

Biorąc powyższe pod uwagę, wnioskuję o podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru gruntów położonych we wsi Siedlin przyjętego Uchwałą Nr XXIII/154/2012 Rady Gminy Płońsk z dnia 27 czerwca 2012 roku (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 6422 z dnia 21 września 2012 r.) w granicach działek ewidencyjnych nr 190, 187/2, 54/7.

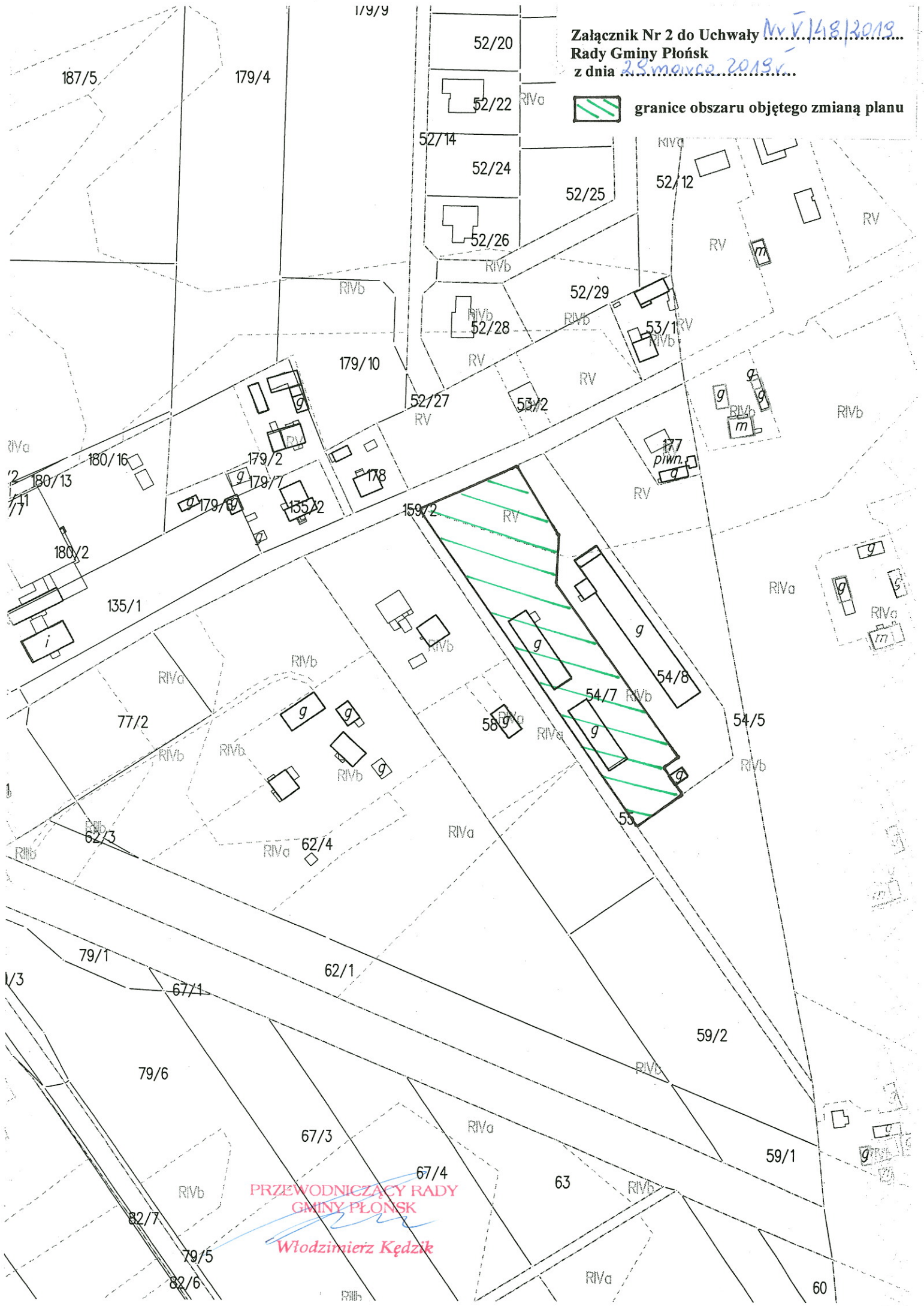
PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY PŁOŃSK


Włodzimierz Kędzik

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nv.V/48/2019
Rady Gminy Płońsk
z dnia 28 marca 2019 r.



granice obszaru objętego zmianą planu



PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY PŁOŃSK
Włodzimierz Kędziak