

**Uchwała Nr XXXV/253/2021  
Rady Gminy Płońsk  
z dnia 12 sierpnia 2021 roku**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów położonych we wsi Szerominek gmina Płońsk**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 14 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021, poz.741 ze.zm.) Rada Gminy Płońsk uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów położonych we wsi Szerominek gmina Płońsk, dla obszaru wskazanego na załącznikach graficznych nr 1 i nr 2 stanowiących integralną część uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Płońsk.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
GMINY PŁOŃSK

*Włodzimierz Kędzik*

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr XXXV/253/2021**  
**Rady Gminy Płońsk**  
**z dnia 12 sierpnia 2021 roku**

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021 r. poz. 741 z późn.zm.), kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, należy do zadań własnych gminy.

W myśl art. 14 ust. 1 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego dalej „planem miejscowym”.

Zgodnie z ww. przepisami, wnioskuję o podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów położonych we wsi Szerominek gmina Płońsk.

Celem opracowania planu jest utworzenie nowych terenów inwestycyjnych przeznaczonych na zabudowę wielorodzinną oraz zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pozwoli określić nowe rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne, parametry i wskaźniki dla projektowanych obiektów oraz pozwoli na dostosowanie funkcji terenu do potrzeb lokalnych zgodnie z ustaleniami studium, co z kolei pozwoli na racjonalne zagospodarowanie przedmiotowego terenu.

Zgodnie z wymogami ustawowymi w celu rozpoczęcia prac nad ww. miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego konieczne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

W związku z tym postanowiono jak na wstępie.

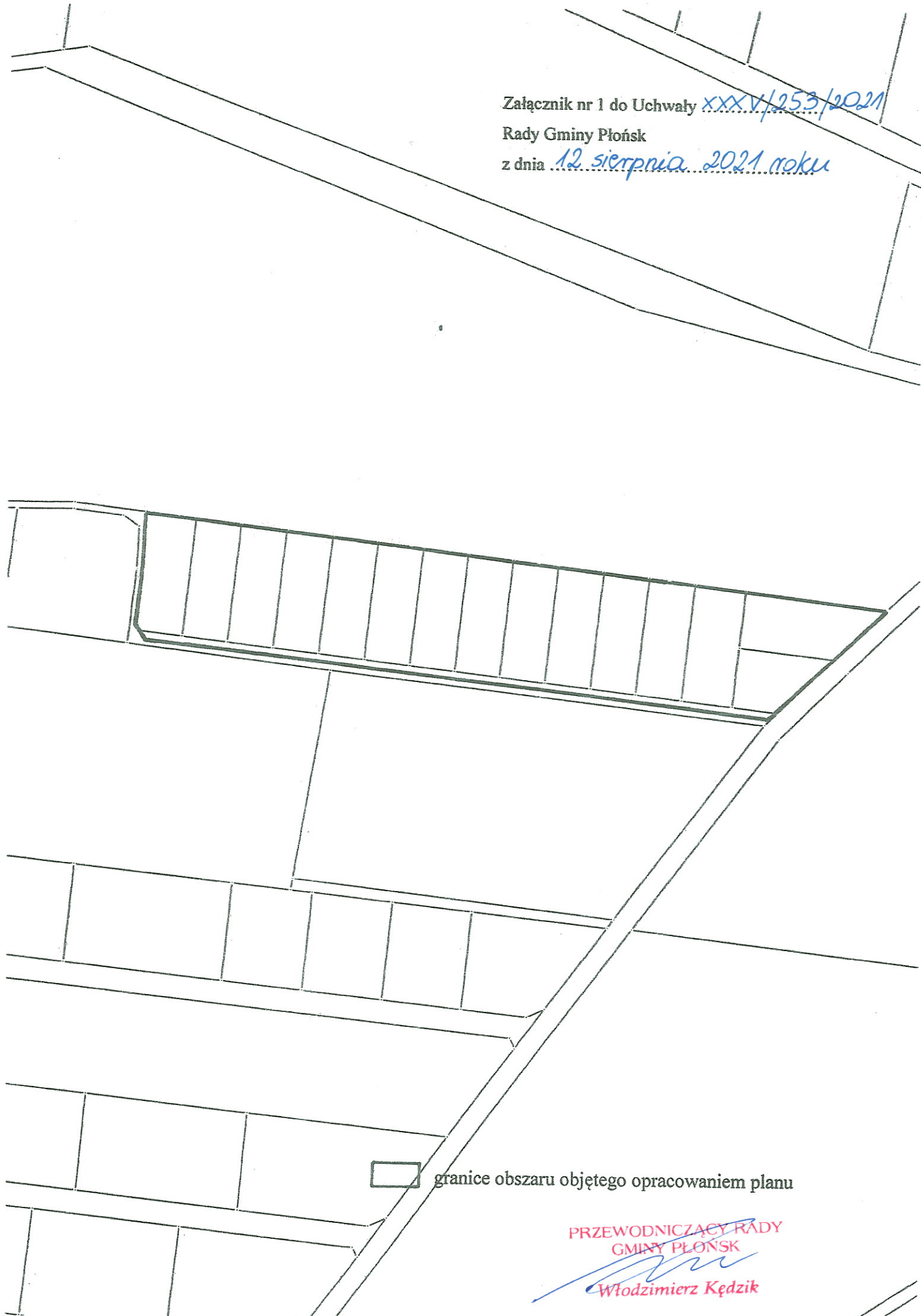
PRZEWODNICZĄCY RADY  
GMINY PŁOŃSK

  
Włodzimierz Kędzik

Załącznik nr 1 do Uchwały XXXV/253/2021

Rady Gminy Płońsk

z dnia 12 sierpnia 2021 roku



granice obszaru objętego opracowaniem planu

PRZEWODNICZĄCY RĄDY  
GMINY PŁOŃSK

*Włodzimierz Kędzik*

Załącznik nr 2 do Uchwały XXXV/253/2021  
Rady Gminy Płońsk  
z dnia 12 sierpnia 2021 roku



 granice obszaru objętego opracowaniem planu

PRZEWODNICZĄCY RADY  
GMINY PŁOŃSK

  
Włodzimierz Kędzik