

**Uchwała Nr XXVI/171/2020
Rady Gminy Płońsk
z dnia 17 września 2020 roku**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów położonych we wsi Michowo gmina Płońsk

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2020 r. poz.713 ze.zm.) oraz art. 14 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020, poz.293 ze.zm.) Rada Gminy Płońsk uchwala, co następuje:

§ 1.

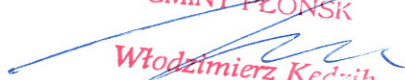
Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów położonych we wsi Michowo gmina Płońsk, dla obszaru wskazanego na załączniku graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Płońsk.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY PŁOŃSK**

Włodzimierz Kędzik

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXVI/171/2020 Rady Gminy Płońsk
z dnia 17 września 2020 roku


Rozpoczęcie procedury związanej z opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów położonych we wsi Michowo wymaga podjęcia uchwały Rady Gminy Płońsk. Wynika to z art. 18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2020 r. poz.713 ze.zm.) oraz art. 14 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020, poz.293 ze.zm.).

Celem opracowania planu jest przeznaczenie wskazanego na załączniku graficznym obszaru na cele zabudowy mieszkaniowej, ze względu na niemożliwość uzyskania pozytywnej decyzji o warunkach zabudowy na gruntach znajdujących się w zasięgu oddziaływania elektrowni wiatrowej.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz.293 ze.zm.) Wójt Gminy sporządził analizę dotyczącą zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów położonych we wsi Michowo gmina Płońsk i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium.

Zgodnie z wymogami ustawowymi w celu rozpoczęcia prac nad ww. miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego konieczne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

W związku z tym postanowiono jak na wstępie

**PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY PŁOŃSK**

Włodzimierz Kędzik