

**UCHWAŁA NR XXVIII/188/2020
RADY GMINY PŁOŃSK
z dnia 11 grudnia 2020 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego usytuowanego w budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Strachowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na:

1. Zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 23 m², usytuowanego w budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Strachowo, na działce nr ewid. 64/9, na okres 3 lat na rzecz Poczty Polskiej S.A., na potrzeby prowadzenia działalności polegającej na świadczeniu usług pocztowych, w tym usług o charakterze powszechnym.

Nieruchomość ta stanowi własność Gminy Płońsk i posiada urzędzoną księgę wieczystą KW PL 1L/00003689/5.

2. Na odstępnie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu o której mowa w ust. 1.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY PŁOŃSK**

Włodzimierz Kędzik

Uzasadnienie

Świetlica wiejska w miejscowości Strachowo usytuowana jest na działce nr 64/9 i stanowi własność Gminy Płońsk. Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy o powierzchni 23 m² składający się z 1 pomieszczenia. Najemca ma prawo do korzystania z pomieszczeń wspólnych tj. łazienki i korytarza.

W dniu 31.12.2020r. upływa okres obowiązywania umowy najmu lokalu będącego przedmiotem uchwały, zawartej zgodnie z art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym.

Dotychczasowy najemca wystąpił z wnioskiem do Wójta Gminy Płońsk o wyrażenie zgody na kontynuowanie najmu lokalu, w celu świadczenia usług pocztowych.

W związku z powyższym, mając na uwadze potrzeby społeczne mieszkańców Gminy Płońsk, związane ze swobodnym dostępem do usług pocztowych, w celu zawarcia w trybie bezprzetargowym umowy najmu na okres kolejne 3 lata, niezbędnym jest wyrażenie zgody przez Radę Gminy.

PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY PŁOŃSK


Włodzimierz Kędzik