
SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

B.01.00.00 - ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKI

1. Wstęp

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych.

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie rozbiórki obiektu na terenie budowy.

W zakres tych robót wchodzi:

- Rozbiórka ścianek ceglanych i drewnianych
- Pokrycia i konstrukcji dachu
- Rozebranie podłóg i posadzek

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i wytycznymi, są podane w ST Warunki ogólne .

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora nadzoru inwestorskiego.

2. Materiały

Dla robót wg B.01.00.00 materiały nie występują.

3. Sprzęt

Do rozbiórek może być użyty dowolny sprzęt.

4. Transport

Transport materiałów z rozbiórki może odbywać się dowolnymi środkami transportu. Przewożony ładunek zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem.

5. Wykonanie robót

5.1. Roboty przygotowawcze

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy:

- Ustali strefy niebezpieczne i oznakować zgodnie z wymogami BHP,
- Zokalizować istniejące zasilanie w energię elektryczną, instalację teletechniczną i wodno-kanalizacyjną oraz wszelkie istniejące uzbrojenie i w razie konieczności odłączyć.
- zagrożone elementy należy podstemplować.
- przygotować miejsce na składowanie gruzu z rozbiórki

5.2. Roboty rozbiórkowe

Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz.U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

1. Konstrukcję ścian działowych rozbierać ręcznie. Gruz usuwać poza obręb budynku składając na pryzmie.
2. Posadzki oraz podłoża betonowe rozbijać ręcznie przy użyciu prostego sprzętu mechanicznego. Uzyskany gruz usunąć poza obręb budynku i składać na pryzmie.
3. Zabrania się zrzucania gruzu bezpośrednio przez okna. Usuwanie gruzu przeprowadzić przy zastosowaniu odpowiednich do tego urządzeń.
4. Sprzymowany gruz należy wywieźć a teren splantować i oczyścić z resztek materiałów.
5. Elementy stolarki i ślusarki o ile zostaną zakwalifikowane przez właściciela obiektu do odzysku wykuć, oczyścić, i składować.

6. Kontrola jakości robót

Wymagania dla robót rozbiórkowych podano w punktach 5.1. do 5.2.

7. Obmiar robót

Jednostkami obmiarowymi są:

B.01.01.00. – Rozbiórki konstrukcji ścian – [m^3 i m^2]

– Demontaż stolarki okiennej i drzwiowej– [m^2 , szt.]

– Rozbiórka posadzek [m^3 i m^2]

8. Odbiór robót

Wszystkie roboty objęte B.01.00.00. podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

9. Podstawa płatności

Płaci się za roboty wykonane zgodnie z wymaganiami podanymi w punkcie 5 i odebrane przez Inżyniera mierzone w jednostkach podanych w punkcie 7.

10. Uwagi szczegółowe

- 10.1. Materiały uzyskane z rozbiórek do ponownego wbudowania zakwalifikuje inspektor nadzoru inwestorskiego.
- 10.2. Ilości robót rozbiórkowych mogą ulec zmianie na podstawie decyzji inspektora nadzoru inwestorskiego.