
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remint i przebudowa świetlicy wiejskiej w Słoszewie Kolonii w gm. Płońsk
ADRES INWESTYCJI : Słoszewo Kolonia gm. Płońsk
INWESTOR : Gmina Płońsk
ADRES INWESTORA : Płońsk ul. 19-go Stycznia 39
ADRES WYKONAWCY : z przetargu

DATA OPRACOWANIA : 24.03.2010

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
24.03.2010

Data zatwierdzenia

Budynek Świetlicy wiejskiej parterowy niepodpiwniczony, z dachem wielospadowym.

Dane konstrukcyjno-materiałowe podstawowych elementów konstrukcyjnych

Fundamenty

Ławy i stopy fundamentowe zaprojektowano z betonu B20 na 5 cm warstwie betonu podkładowego z betonu B10. Ławy zbroić wieńcowo 4 12 ze stali AIIIIN (zbr. podłużne) strzemiona 6 ze stali A0 w maksymalnym rozstawie 25cm. Ściany fundamentowe wylewane w szalunkach na miejscu budowy z betonu B 15.

adproża

Projektuje się nadproża żelbetowe prefabrykowane typu L19. Nadproże nad wrotami garażowymi wylewane na miejscu budowy.

Wieńce

Wzdłuż wszystkich ścian konstrukcyjnych wewnętrznych i zewnętrznych pod konstrukcję dachu wykonać wieńce żelbetowe z betonu B20 zbrojone podłużnie stałą AIIIIN (RB500W) w ilości 4?12 i strzemionami ?6 co 25cm ze stali gładkiej A0(St0). Należy zachować ciągłość zbrojenia wieńców przez połączenie zbrojenia podłużnego na zakład długości około 50 średnic zbrojenia podłużnego.

Trzpień żelbetowy

Trzpień żelbetowy w ścianach wykonać w miejscach wskazanych na rysunku. Trzpień wykonać jako żelbetowy z betonu B20 o fcd = 10,6 MPa. Zbrojenie główne wykonano ze stali AIIIIN o fyd = 420 MPa, zbrojenie poprzeczne ze stali A0 o fyd = 190 MPa. Ściany zewnętrzne wykonać z gazobetonu odmiany 600 na zaprawie c-w klasy M5, ocieplone od zewnątrz styropianem frezowanym FS 15 (ESP 70)gr. 12cm. Łączna grubość ściany 36cm.

Ściany wewnętrzne nośne wykonać z gazobetonu odmiany 600 na zaprawie c-w klasy M5 otynkowane obustronnie tynkiem cementowo-wapiennym - 15 mm.

Ściany wewnętrzne działowe w łazienkach (pomieszczenia mokre) wykonać z cegły ceramicznej gr. 11,5cm POROTHERM 11,5 P+W o wymiarach 115x 498x238 klasy 10 na zaprawie c-w klasy M5 otynkowane obustronnie tynkiem cementowo-wapiennym - 15mm. Pozostałe ścianki działowe wykonać z gazobetonu gr. 12cm na zaprawie c-w klasy M5 otynkowane obustronnie tynkiem cementowo-wapiennym - 15 mm.

Więźba dachowa

Konstrukcja dachu z drewna sosnowego co najmniej C24 impregnowanego zanurzeniowo środkami grzybobójczymi i ogniotrwałymi do stopnia NRO.

Rozstaw więźarów dachowych zgodnie z projektem.

Pokrycie dachu

Pokrycie dachu z blachy stalowej powlekanej trapezowej TRB 55 gr. 0,5mm

Obróbki blacharskie z blachy stalowej płaskiej w kolorze połaci dachu. Rynny i rury spustowe blachy stalowej ocynkowanej pokrytej plastisolem. Kolor rynien i rur spustowych jak kolor połaci dachu.

Pod pokrycie zastosować membranę dachową wysokoparoprzepuszczalną o przepuszczalności pary wodnej, powyżej 2000 g/m2/dobę.

Izolacje

2.5.8.1 Izolacje fundamentów

Ławy fundamentowe i ściany fundamentowe (izolacja pionowa i pozioma) zabezpieczyć przeciwwilgociowo i termicznie w systemie ICO-PAL BEZPIECZNY FUNDAMENT

Izolacja termiczna ścian zewnętrznych

Izolację należy wykonać zgodnie z instrukcją ITB nr 334/2002 - "Bezspoinowy system ocieplenia ścian zewnętrznych budynków".

Izolację termiczną ścian zewnętrznych należy wykonać w technologii lekkiej mokrej z zastosowaniem samogasnących płyt styropianowych frezowanych odmiany EPS 70-040.

Układ warstw:

1. Ściana zewnętrzna Gazobeton 24cm
 2. Mocowanie podstawowe: zaprawa klejąca
 3. Warstwa izolacji termicznej z płyt styropianowych frezowanych EPS 70-040 grubości 12cm
 4. Mocowanie dodatkowe: kołek plastikowy w ilości 4÷5 na 1m²
 5. Warstwa zbrojona: siatka zatopiona w zaprawie
 6. Podkład tynkarski
 7. Wyprawa tynkarska cienkowarstwowa silikatowa, na cokole tynk mozaikowy
- kolorystyka do uzgodnienia z inwestorem

Izolacja termiczna stropodachu

Izolację stropodachu wykonać z zastosowaniem skalnej wełny mineralnej ROCKWOOL.

TOPROCK o grubości 20cm układaną między konstrukcją drewnianą.

Izolacja termiczna podposadzki

Izolację termiczną podposadzkową wykonać z zastosowaniem styropianowych płyt EPS 100-038 gr. 10cm. Płyty układać na całej powierzchni wewnętrznej budynku oprócz garażu.

Kominy

Kominy wentylacyjne i spalinowe wykonać z cegły ceramicznej pełnej klasy 150 na zaprawie c-w klasy M5. Powyżej połaci dachu komin wykonać z cegły klinkierowej pełnej. Kolorystykę cegły klinkierowej dostosować do kolorystyki pokrycia dachowego.

Stołatka okienna i drzwiowa

Stołarka okienna

W części dobudowanej projektuje się okna z profili pięciokomorowych białe z okuciami obwiedniowymi firmy SIEGENIA z wkładami szybowymi 4/16/4 o współczynniku przenikania ciepła $U=1,1\text{W/m}^2\text{K}$. Wszystkie okna wyposażać w nawiewniki. Jedno ze skrzydeł okiennych w każdym oknie musi być uchylno-rozwieralne pozostałe rozwieralne.

Stołarka drzwiowa

Drzwi zewnętrzne do pomieszczeń nowoprojektowanych tj.: Szatni dla zawodników, kotłowni, magazynku strażaków projektuje się drzwi zewnętrzne GERDA WX 20. Kolorystyka do uzgodnienia z inwestorem.

Drzwi wewnętrzne

Projektuje się drzwi wewnętrzne fabrycznie wykończone. Ramiak skrzydła drewniany. Wypełnienie skrzydła wkład stabilizujący "plaster miodu". Całość okleinowana dwustronnie płytą HDF. Ościeżnice drewniane o szerokości 100mm.

Elementy wykończeniowe

Posadzki i podłogi

W budynku zastosowano następujące rozwiązania konstrukcyjne podłóg:

grunt rodzimy

ubity piasek min - 20 cm,

chudy beton - 15 cm,

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

folia izolacyjna gr. 0,3mm,
styropian ESP 100-038 - 10cm
Posadzka cementowa zatarta - 6 cm,
Płytki gresowe układane na klej - ok. 1cm

Wykonać cokolik z tego samego materiału co podłoga wysokości około 12cm

Tynki wewnętrzne

Tynki wewnętrzne ścian we wszystkich pomieszczeniach cementowo-wapienne maszynowe kat. III. Do tynkowania używać gotowych zapraw BAUMIT MPI 25 lub o nie gorszych właściwościach innych producentów.

Sufity podwieszane

We wszystkich pomieszczeniach wykonać sufity podwieszane z płyt GKB. na ruszcie z profili z kształowników zimnociętych. W kotłowni zastosować płyty GKF gr. 15mm. W pomieszczeniach "mokrych" stosować płyty o podwyższonej odporności na zawilgocenie GKB.

Wykończenie ścian i sufitów

W łazienkach i umywalniach ściany do wysokości 2,0m wyłożyć glazurą. W pozostałych pomieszczeniach przy zlewach i umywalkach wykonać fartuchy z glazury od podłogi do wysokości 1,6m wychodzące poza lico umywalki lub zlewu po 0,5 z każdej strony. Ściany i sufity malować farbami akrylowymi. Kolorystyka do uzgodnienia z inwestorem.

Parapety wewnętrzne

Parapety wewnętrzne wykonać z konglomeratu. Parapety wysunąć poza lico ściany 5cm. Kolorystyka do uzgodnienia z inwestorem. Parapety zewnętrzne

Parapety zewnętrzne wykonać z blachy stalowej powlekanej w kolorze połaci dachu. Parapety wysunąć poza lico ściany 5cm.

Opaska wokół budynku, dojścia do budynku

Wokół budynku wykonać utwardzenie z kostki brukowej szarej dwuteownik na podbudowie z chudego betonu. Kostka brukowa gr. 8cm. Od strony południowej wykonać opaskę z kostki brukowej szerokości 50cm. Kostkę układać w obrzeżu trawnikowym ze spadkiem od budynku 2 %. Kostka gr. 6 cm.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 Rozbiórka dachu i poddasza					
1	d.1 analiza indywidualna	Rozbiórka i utylizacja pokrycia z płyt eternitowych (zdjęcie płyt, transport na składowisko, opłata za składowanie)	m ²		
		9.02*13.64+5.11*13.64+3.6*2.35	m ²	201.193	
				RAZEM	201.193
2	d.1 BCR 1	Rozebranie więźb dachowych - ołacenie dachu	m ²		
		9.02*13.64+5.11*13.64+3.6*2.35	m ²	201.193	
				RAZEM	201.193
3	d.1 BCR 1	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych	m ²		
		9.02*13.64+5.11*13.64+3.6*2.35	m ²	201.193	
				RAZEM	201.193
4	d.1 BCR 1	Rozebranie murów i słupów z cegły, wolnostojących o wys. do 9,0 m, na zaprawie cementowo-wapiennej 3*13.6*0.25+15.69*0.25*2	m ³		
			m ³	18.045	
				RAZEM	18.045
5	d.1 BCR 1	Wywiezienie gruzu sprzmozowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m ³		
		18.045	m ³	18.045	
				RAZEM	18.045
6	d.1 BCR 1	Wywiezienie gruzu sprzmozowanego samochodami samowyładowczymi - dopłata za każdy następny 1 km odległości ponad 1 km Wywiezienie na wysypisko do Dalanówka (odległość 11km) wraz z opłatą na wysypisku Krotność = 10	m ³		
		18.045	m ³	18.045	
				RAZEM	18.045
2 Rozbiórki wewnątrz budynku					
7	d.2 BCR 1	Rozebranie murów i słupów z cegły w budynkach - o wys. do 9,0 m (do 2 kondygnacji), na zaprawie cementowo-wapiennej 15*3*0.12+1*3*0.38	m ³		
			m ³	6.540	
				RAZEM	6.540
8	d.2 BCR 1	Rozebranie drewnianych podłóg białych na wpust	m ²		
		88	m ²	88.000	
				RAZEM	88.000
9	d.2 BCR 1	Rozebranie drewnianych legarów	m		
		6*12.3	m	73.800	
				RAZEM	73.800
10	d.2 BCR 1	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych	m ²		
		48	m ²	48.000	
				RAZEM	48.000
11	d.2 BCR 1	Wywiezienie gruzu sprzmozowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m ³		
		11.34	m ³	11.340	
				RAZEM	11.340
12	d.2 BCR 1	Wywiezienie gruzu sprzmozowanego samochodami samowyładowczymi - dopłata za każdy następny 1 km odległości ponad 1 km Wywiezienie na wysypisko do Dalanówka (odległość 11km) wraz z opłatą na wysypisku Krotność = 10	m ³		
		11.34	m ³	11.340	
				RAZEM	11.340
3 Warstwy posadzkowe istniejąca część budynku					
13	d.3 BCI 1	Podkłady na podłożu gruntowym z ubitych materiałów sypkich - pisaek	m ³		
		20	m ³	20.000	
				RAZEM	20.000
14	d.3 BCI 1	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu B-10	m ³		
		14	m ³	14.000	
				RAZEM	14.000
15	d.3 BCI 1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m ²		
		140	m ²	140.000	
				RAZEM	140.000
16	d.3 BCI 1	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych grub. 5 cm - poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²		
		140	m ²	140.000	
				RAZEM	140.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17 d.3	BCI 1	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych grub. 5 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - każda następna warstwa 140	m ² m ²	 140.000	
				RAZEM	140.000
18 d.3	BCI 1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej – poziome podposadzkowe 140	m ² m ²	 140.000	
				RAZEM	140.000
19 d.3	BCI 1	Podkłady betonowe z B-15 grub. 8 cm wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² 140	m ² m ²	 140.000	
				RAZEM	140.000
20 d.3	BCI 1	Podkłady betonowe z B-15 grub. 8 cm wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² - dod.lub potrącenie za zmianę grub.o 1 cm Krotność = 2 140	m ² m ²	 140.000	
				RAZEM	140.000
21 d.3	BCI 1	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m ² 140	m ² m ²	 140.000	
				RAZEM	140.000
22 d.3	BCI 1	Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 12.5x25 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m ² 104.06	m m	 104.060	
				RAZEM	104.060
4 Ściany, kominy					
23 d.4	BCI 1	Wierńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm, z betonu B-20 Wieniec W2 52.01*0.38*0.24	m ³ m ³	 4.743	
				RAZEM	4.743
24 d.4	BCI 1	Wierńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości ponad 30 cm, z betonu B-20 Wieniec W3 12.26*0.62*0.24	m ³ m ³	 1.824	
				RAZEM	1.824
25 d.4	BCI 1	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych fundamentów pod ,maszyny - prętami stal., okrągłymi, żebrowanymi FI 8 do 14 mm 0.16	t t	 0.160	
				RAZEM	0.160
26 d.4	BCI 1	Zbrojenie konstrukcji żelbetowej elementów budynków i budowli - prętami stalowymi, okrągłymi, gładkimi FI 7 mm 0.081	t t	 0.081	
				RAZEM	0.081
27 d.4	BCI 1	Ściany działowe budynków jednokondygnac. z pustaków ceramicznych „PO-ROTHERM”, o wys. do 4,50 m i grubości 11,5 cm 12.08*3	m ² m ²	 36.240	
				RAZEM	36.240
28 d.4	BCR 1	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0,5 m ³ przy użyciu zaprawy z wapna suchogaszonego (powyżej połaci dachu z cegły klinkierowej pełnej pomierania) 0.75*0.38*3.6	m ³ m ³	 1.026	
				RAZEM	1.026
29 d.4	BCI 1	Ławy fundamentowe betonowe prostokątne - o szerokości do 0,6 m z betonu B-20 - Ława pod komin 1.2*0.6*0.4	m ³ m ³	 0.288	
				RAZEM	0.288
30 d.4	BCI 1	Kominy wolnostojące wieloprzewodowe o przekroju 1/2 x 1/2 cegły 1.16*0.38*8.2	m ³ m ³	 3.615	
				RAZEM	3.615
31 d.4	BCR 1	Uzupełnienie ścianek lub zamurowanie otworów w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo - wapiennej (wapno suchogaszone) Zamurowanie okien 1.5*1.2*0.38+1.4*1.9*0.38	m ³ m ³	 1.695	
				RAZEM	1.695
5 Tynki i okładziny ścian w istniejącej części budynku					
32 d.5	BCI 1	Tynki wewnętrzne, zwykłe kat. 3, na ścianach płaskich i pilastrach z betonów jamistych 27.6*3	m ² m ²	 82.800	
				RAZEM	82.800
33 d.5	BCR 1	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych, ze skrobaniem farby lub zdzieraniem tapet, (wapno suchogaszone) - na ścianach 92*3+140	m ² m ²	 416.000	
				RAZEM	416.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
34 d.5	BCI 1	Licowanie ścian płytkami glazurowymi układanymi z zastosowaniem masy klejącej na gotowym i wyrównywanym podłożu, spoinowanie masą fugową płytki o wymiarach 20x20 cm (2.3*2+1.98*2+2.85+2.3+2.85+1+1.8+1.8+1.2+2.7)*2	m ² m ²	 50.120	
				RAZEM	50.120
35 d.5	BCR 1	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem 104.5*3+140-50.12	m ² m ²	 403.380	
				RAZEM	403.380
36 d.5	BCI 1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem 403.38	m ² m ²	 403.380	
				RAZEM	403.380
6 Roboty przygotowawcze i ziemne					
37 d.6	BCI 1	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej /humus/ za pomocą spycharek, grubość warstwy do 15 cm. 180	m ² m ²	 180.000	
				RAZEM	180.000
38 d.6	BCI 1	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.15m ³ z transportem urobku samochodem samowytadowczym na odl. do 1km - w gruncie kat. 1-2 90*0.6*1.2	m ³ m ³	 64.800	
				RAZEM	64.800
39 d.6	BCI 1	Zасыpywanie wykopów spycharkami 55kW (75KM) z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10m - grunt kat. 1-3 50	m ³ m ³	 50.000	
				RAZEM	50.000
7 Fundamenty					
40 d.7	BCI 1	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu B-10 90*0.5*0.1	m ³ m ³	 4.500	
				RAZEM	4.500
41 d.7	BCI 1	Ławy fundamentowe betonowe prostokątne - o szerokości do 0,6 m z betonu B-20 90*0.4*0.4	m ³ m ³	 14.400	
				RAZEM	14.400
42 d.7	BCI 1	Ściany betonowe grub. 20 cm - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości ściany z betonu B-20 Krotność = 4 90*0.9	m ² m ²	 81.000	
				RAZEM	81.000
43 d.7	BCI 1	Słupy żelbetowe prostokątne o wys. do 4,0 m i stosunku deskowanego obwo- du do przekroju do 16 m/m ² z betonu B-20 0.24*0.24*0.9*15	m ³ m ³	 0.778	
				RAZEM	0.778
44 d.7	BCI 1	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych fundamentów pod ,maszyny - prętami stal., okrągłymi, żebrowanymi FI 8 do 14 mm 0.35	t t	 0.350	
				RAZEM	0.350
45 d.7	BCI 1	Zbrojenie konstrukcji żelbetowej elementów budynków i budowli - prętami sta- lowymi, okrągłymi, gładkimi FI 7 mm 0.1	t t	 0.100	
				RAZEM	0.100
8 Izolacje fundamentów					
46 d.8	BCI 1	Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej powierzchni poziomych - ław fundamentowych i główki fundamentowej 90*0.4+90*0.24	m ² m ²	 57.600	
				RAZEM	57.600
47 d.8	BCI 1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa Krotność = 2 90*0.9*2	m ² m ²	 162.000	
				RAZEM	162.000
48 d.8	BCI 1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe z emulsji asfaltowej - każda następna warstwa Krotność = 3 90*0.9*2	m ² m ²	 162.000	
				RAZEM	162.000
49 d.8	kalk. własna	Osiatkowanie styropianu i naciągnięcie klejem 2x 43.29*0.9	m ² m ²	 38.961	
				RAZEM	38.961
9 Ściany nadziemia					
50 d.9	BCI 1	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wys. powyżej 4,50 m, z bloczków z betonu komórkowego o dł. 59cm i gr. 24 cm	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		90*3.3	m ²	297.000	
				RAZEM	297.000
51 d.9	BCI 1	Ścianki działowe z płytek pianobetonowych lub gazobetonowych o grub. 12 cm	m ²		
		23.48*3.3	m ²	77.484	
				RAZEM	77.484
52 d.9	BCI 1	Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		(1.8*4+1.5*2+1.2*6)*2	m	34.800	
				RAZEM	34.800
53 d.9	BCI 1	Słupy żelbetowe dwustronnie deskowane, w ścianach murowanych - o grub. do 0,3 m z betonu B-20	m ³		
		0.24*0.24*3.3*15	m ³	2.851	
				RAZEM	2.851
54 d.9	BCI 1	Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm, z betonu B-20 Wieniec W1	m ³		
		90*0.24*0.24	m ³	5.184	
				RAZEM	5.184
55 d.9	BCI 1	Rygle i przekrycia ścian żelbet. w ścianach murowanych deskowane jednostronnie - szer. przewiązek do 0,3 m z betonu B-20 Nadproże N1	m ³		
		3.5*0.3*0.24	m ³	0.252	
				RAZEM	0.252
56 d.9	BCI 1	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych fundamentów pod ,maszyny - prętami stal., okrągłymi, żebrowanymi FI 8 do 14 mm	t		
		0.320*0.317	t	0.637	
				RAZEM	0.637
57 d.9	BCI 1	Zbrojenie konstrukcji żelbetowej elementów budynków i budowli - prętami stalowymi, okrągłymi, gładkimi FI 7 mm	t		
		0.07*0.071	t	0.141	
				RAZEM	0.141
58 d.9	BCI 1	Kominy wolnostojące wieloprzewodowe o przekroju 1/2 x 1/2 cegły Uwaga kominy powyżej połaci dachu z cegły klinkierowej pełnej.	m ³		
		(1.3+1.3+1.16)*0.38*8.7	m ³	12.431	
				RAZEM	12.431
59 d.9	BCI 1	Ściany działowe budynków wielokondygnacyjnych „POROTHERM”, grubości 11,5 cm	m ²		
		23.48*3.3	m ²	77.484	
				RAZEM	77.484
10 Stolarka okienna i drzwiowa w całym budynku					
60 d.10	kalk. własna	Drzwi do kotłowni i szatni i zaplecza garażu (Drzwi do szatni z naświetlem)	szt		
		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
61 d.10	analiza indywidualna	Wrota garażowe 300x320 segmentowe z napędem mechanicznym podnoszone do góry	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
62 d.10	analiza indywidualna	Drzwi wewnętrzne do kotłowni EI 30	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
63 d.10	kalk. własna	Drzwi wewnętrzne drewniane z ościeżnicą drewnianą składaną fabrycznie wykończone	szt		
		13	szt	13.000	
				RAZEM	13.000
64 d.10	BCI 1	Okna jednoramowe, oszklone szybami zespolonymi jednokomorowe z PCV, „Veka” o powierzchni ponad 2,0 m2	m ²		
		1.5*1.5*4	m ²	9.000	
				RAZEM	9.000
65 d.10	BCI 1	Okna jednoramowe, oszklone szybami zespolonymi jednokomorowe z PCV, „Veka” o powierzchni do 2,0 m2	m ²		
		1.2*0.9*2	m ²	2.160	
				RAZEM	2.160
66 d.10	BCI 1	Okna jednoramowe, oszklone szybami zespolonymi jednokomorowe z PCV, „Veka” - o powierzchni do 1,0 m2	m ²		
		0.4*0.4	m ²	0.160	
				RAZEM	0.160
67 d.10	BCI 1	Obsadzenie parapetów z konglomeratu marmuru Botticino o długości 1 m i szer 0,30 m, grubość 30 mm, rogi zaokrąglone promieniem 30 mm, krawędzie sfazowane 45 st.	m		
		1.5*4+1.2*2	m	8.400	
				RAZEM	8.400

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
68 d.10	analiza indywidualna	Kabiny ustępowe HUB DAR	m ²		
		4*2+2	m ²	10.000	
				RAZEM	10.000
11	Warstwy posadzkowe				
69 d.11	BCI 1	Podkłady na podłożu gruntowym z ubitych materiałów sypkich - pisaek	m ³		
		142*0.4	m ³	56.800	
				RAZEM	56.800
70 d.11	BCI 1	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu B-15	m ³		
		142*0.15	m ³	21.300	
				RAZEM	21.300
71 d.11	BCI 1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej – poziome podposadzkowe	m ²		
		142	m ²	142.000	
				RAZEM	142.000
72 d.11	BCI 1	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych grub. 5 cm - poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²		
		142	m ²	142.000	
				RAZEM	142.000
73 d.11	BCI 1	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych grub. 5 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - każda następna warstwa	m ²		
		142	m ²	142.000	
				RAZEM	142.000
74 d.11	BCI 1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej – poziome podposadzkowe	m ²		
		142	m ²	142.000	
				RAZEM	142.000
75 d.11	BCI 1	Podkłady betonowe z B-15 grub. 8 cm wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m ²		
		142	m ²	142.000	
				RAZEM	142.000
76 d.11	BCI 1	Podkłady betonowe z B-15 grub. 8 cm wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 - dod.lub potrącenie za zmianę grub.o 1 cm	m ²		
		Krotność = 2	m ²	142.000	
		142			
				RAZEM	142.000
77 d.11	BCI 1	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m ²		
		142	m ²	142.000	
				RAZEM	142.000
78 d.11	BCI 1	Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 12.5x25 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m		
		83.88	m	83.880	
				RAZEM	83.880
12	Tynki i okładziny ścian				
79 d.12	BCI 1	Tynki wewnętrzne, zwykłe kat. 3, ścian i słupów, wykonywane mechanicznie budynki do 8 kondygnacji	m ²		
		123.88*3.1	m ²	384.028	
				RAZEM	384.028
80 d.12	BCI 1	Licowanie ścian płytkami glazurowymi układanymi z zastosowaniem masy klejącej na gotowym i wyrównywanym podłożu, spoinowanie masą fugową płytki o wymiarach 20x20 cm	m ²		
		21.33*2*2	m ²	85.320	
				RAZEM	85.320
13	Sufit podwieszany				
81 d.13	BCI 1	Konstrukcje rusztów z pojedynczych kształtowników metalowych, pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach kształtowniki typu C i U	m ²		
		57.54	m ²	57.540	
				RAZEM	57.540
82 d.13	kalk. własna	Paroizolacja z folii	m ²		
		75.82+22.56+34.98	m ²	133.360	
				RAZEM	133.360
83 d.13	BCI 1	Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych grub. 12,5 mm powierzchni stropów na gotowym ruszcie Płyty ogniotrwałe	m ²		
		34.98	m ²	34.980	
				RAZEM	34.980
84 d.13	BCI 1	Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych grub. 12,5 mm powierzchni stropów na gotowym ruszcie Płyty wodoodporna	m ²		
		22.56	m ²	22.560	
				RAZEM	22.560

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
85 d.13	BCI 1	Okładziny z płyt mineralnych dźwiękochłonnych o wym 60 x 60cm - montowane na stropach na rusztach metalowych 75.82	m ² m ²	 75.820	
				RAZEM	75.820
86 d.13	analiza indywidualna	Płyta OSB gr 12mm mocowana do pasa dolnego kratownicy 133.36	m ² m ²	 133.360	
				RAZEM	133.360
14 Malowanie					
87 d.14	BCI 1	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi powierzchni wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem 298.70	m ² m ²	 298.700	
				RAZEM	298.700
88 d.14	BCI 1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych płyt gipsowych, spoinowanych, szpachlowanych z gruntowaniem 57.54	m ² m ²	 57.540	
				RAZEM	57.540
15 Elewacja					
89 d.15	BCI 1	Docieplenie ścian z gazobetonu płytami styropianowymi gr. 120 mm, - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. mieszanki - tynk silikatowy 76.04*3.63	m ² m ²	 276.025	
				RAZEM	276.025
90 d.15	BCI 1	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1,5m, ze złożeniem urobku na odkład, przy zagłębieniu do 1,5m - kat. gruntu 3 (Odkopanie ścian fundamentowych starego budynku) 31.84*0.6*0.6	m ³ m ³	 11.462	
				RAZEM	11.462
91 d.15	BCI 1	Docieplenie ścian z betonu płytami z polistyrenu ekstrudowanego XPS gr. 100 mm, system - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. mieszanki - tynk mozaikowy grubość ziarna 1,5mm 76.04*0.9	m ² m ²	 68.436	
				RAZEM	68.436
92 d.15	BCI 1	Ręczne zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych - głębokość wykopu do 3,0 m, szerokość 0,8-1,5 m, kat. gruntu 3-4 (Zasypanie ścian fundamentowych starego budynku) 3.84*0.6*0.6	m ³ m ³	 1.382	
				RAZEM	1.382
93 d.15	kalk. własna	Parapety zewnętrzne z blachy stalowej powlekanej w kolorze połaci dachu 1.50*9+1.2*2+0.4*2	m m	 16.700	
				RAZEM	16.700
94 d.15	kalk. własna	Pobitka okapu dachu z boazerii drewnianej 76.04*0.5	m ² m ²	 38.020	
				RAZEM	38.020
95 d.15	BCI 1	Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm 8	m ² m ²	 8.000	
				RAZEM	8.000
16 Konstrukcja dachu					
96 d.16	analiza indywidualna	Dostawa i montaż konstrukcji drewnianej więźby dachowej 437	m ² m ²	 437.000	
				RAZEM	437.000
17 Pokrycie dachowe i izolacja cieplna stropodachu					
97 d.17	BCI 1	Folie dachowe paroszczelne układane na krokwiach – rozstaw kontrłat 0,60 m, łąty nasyczone 30x50 437	m ² m ²	 437.000	
				RAZEM	437.000
98 d.17	BCI 1	Ołacenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych 437	m ² m ²	 437.000	
				RAZEM	437.000
99 d.17	BCI 1	Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną trapezową na łątach 437	m ² m ²	 437.000	
				RAZEM	437.000
100 d.17	BCI 1	Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną pokrytą poliestrem blachy okapowe dachu 80.04	m m	 80.040	
				RAZEM	80.040

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
101 d.17	BCI 1	Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną pokrytą poliestrem gąsioro dachowe 70	m m	 70.000	
				RAZEM	70.000
102 d.17	BCI 1	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm 17.5*0.25	m ² m ²	 4.375	
				RAZEM	4.375
103 d.17	BCI 1	Montaż rynien dachowych śr. 12 cm 78.04	m m	 78.040	
				RAZEM	78.040
104 d.17	BCI 1	Montaż rur spustowych z PCV o śr. 12 cm 10*3.8	m m	 38.000	
				RAZEM	38.000
105 d.17	kalk. własna	Paroizolacja z folii na stropie istniejącego budynku 162	m ² m ²	 162.000	
				RAZEM	162.000
106 d.17	BCI 1	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej grub. 5 cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa 280	m ² m ²	 280.000	
				RAZEM	280.000
107 d.17	BCI 1	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej grub. 5 cm, poziome z płyt układanych na sucho każda następna warstwa Krotność = 3 280	m ² m ²	 280.000	
				RAZEM	280.000
18 Opaska na elewacji południowej					
108 d.18	BCI 1	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV 21*0.6	m ² m ²	 12.600	
				RAZEM	12.600
109 d.18	BCI 1	Chodniki z kostki brukowej betonowej o grub. 6 cm „dwuteownik” 20 x 16,5 cm na podsypce piaskowej 21*0.5	m ² m ²	 10.500	
				RAZEM	10.500
110 d.18	BCI 1	Obrzeża betonowe o wymiarach 30 x 8 cm, na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 21	m m	 21.000	
				RAZEM	21.000
19 Kostka brukowa wokół budynku					
111 d.19	BCI 1	Mechaniczne wykonywanie koryt na całej szerokości jezdni i chodników - głęb. 20 cm kategoria gruntu 1-4 340	m ² m ²	 340.000	
				RAZEM	340.000
112 d.19	BCI 1	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grub. po zagęszczeniu 20 cm 340	m ² m ²	 340.000	
				RAZEM	340.000
113 d.19	BCI 1	Podbudowa z betonowa z dylatacją - grub. warstwy po zagęszczeniu 12 cm 340	m ² m ²	 340.000	
				RAZEM	340.000
114 d.19	BCI 1	Podbudowa z betonowa z dylatacją - za każdy dalszy 1 cm grub. warstwy po zagęszczeniu 12 cm Krotność = 3 340	m ² m ²	 340.000	
				RAZEM	340.000
115 d.19	BCI 1	Nawierzchnie z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 80 mm typu 10 na podsypce cementowo-piaskowej grub. 50 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 340	m ² m ²	 340.000	
				RAZEM	340.000
116 d.19	BCI 1	Ława pod krawężnik betonowa z betonu B-15 z oporem 0.3*0.35*77	m ³ m ³	 8.085	
				RAZEM	8.085
117 d.19	BCI 1	Krawężniki betonowe wystające o wym. 15 x 30 cm, na podsypce cementowo-piaskowej 77	m m	 77.000	
				RAZEM	77.000
118 d.19	BCI 1	Studnie chłonne z kręgów o śr. 800 mm - głębokość 1,0 m	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
119 d.19	BCI 1	Wykopy jamiste wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi 0,15 m3 - grunt kat. 3 0.8*0.4*47	m ³		
			m ³	15.040	
				RAZEM	15.040
120 d.19	analiza in- dywidualna	Przelew ze zbiornika wody deszczowej rurą drenarską układaną w gotowym wykopie	m		
		47	m	47.000	
				RAZEM	47.000
121 d.19	BCI 1	Zasypywanie wykopów spycharkami 55kW (75KM) z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10m - grunt kat. 1-3 15.04	m ³		
			m ³	15.040	
				RAZEM	15.040