

GK.6220.10.2014

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 ze zm. zwanej dalej „Uooś”), a także § 3 ust. 1 pkt 1) *rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze zm.), zwanego dalej „Rozporządzeniem” oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (j.t. Dz.U.2013 poz. 267), po zasięgnięciu opinii:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie zawartej w Postanowieniu znak: WOOS – II.4240.1261.2014.IA z dnia 12 listopada 2014 r.
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płońsku zawartej w opinii sanitarnej znak: ZNS-712-145/2014 z dnia 31 października 2014 r.

postanawiam

nie stwierdzić potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn: „Budowa budynku produkcyjno – magazynowego produkcji syropów, z częścią biurową i zapleczem socjalnym i technicznym w miejscowości Ilino, na działkach nr 127/2 i 127/3, gmina Płońsk”

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 4 września 2014 r. Firma – Novascon Pharmaceuticals Sp. z o. o., Al. Jana Pawła II 80, 00 – 175 Warszawa, w imieniu której działa Pełnomocnik Pani Ilona Woźniak wystąpiła do Wójta Gminy Płońsk o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację dla planowanego przedsięwzięcia, polegającego na budowie budynku produkcyjno – magazynowego produkcji syropów, z częścią biurową i zapleczem socjalnym i technicznym w miejscowości Ilino, na działkach nr 127/2 i 127/3, gmina Płońsk.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji wskazują, że jest to przedsięwzięcie wymienione w § 3 ust.1 pkt 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397, ze zm.), tj. instalacje do wytwarzania produktów przez mieszanie, emulgowanie lubkonfekcjonowanie chemicznych półproduktów lub produktów podstawowych.

W dniu 4 września 2014 roku zostało wszczęte postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie. Do wniosku dołączono wymagane prawem dokumenty, m.in. kartę informacyjną przedsięwzięcia zawierającą dane określone w art. 3 ust. 5 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Informacja dotycząca wniosku została podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Płońsk, stronie internetowej www.ugplonsk.bip.org.pl oraz w sposób zwyczajowo przyjęty t.j. tablicy ogłoszeń w miejscu realizacji planowanego przedsięwzięcia: tablicy ogłoszeń sołtysa w miejscowości Ilino. O wszczęciu postępowania zostały poinformowane strony biorące udział w postępowaniu

administracyjnym.

Organ wydający decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia zobowiązany jest do zasięgnięcia opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko właściwych organów, tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.

Zgodnie zatem z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy ooś, organem właściwym do rozpatrzenia przedmiotowej sprawy jest Wójt Gminy Płońsk.

W związku z powyższym na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 1 i 2 wyżej przywołanej ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Wójt Gminy Płońsk pismem znak: GK.6220.10.2014, z dnia 9 października 2014 r., wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie. Wydział Spraw Terenowych I w Ciechanowie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płońsku o wyrażenie opinii w przedmiocie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia i ewentualnego zakresu raportu.

RDOŚ w Warszawie pismem z dnia 20 października 2014 r., z datą wpływu (22.10.2014 r.) wezwał Wójta Gminy Płońsk do wyjaśnienia zgodności lokalizacji ww. inwestycji z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Płońsk oraz do uzupełnienia informacji zawartych w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Płońsk pismem z dnia 24.10.2014 r. wezwał Inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia, które zostało wniesione do tut. Organu przy piśmie z dnia 27 października 2014 r., z datą wpływu 28.10.2014 r.

Ww. uzupełnienie przesłano do RDOŚ w Ciechanowie i PPiS w Płońsku w dniu 29 października 2014 r.

Swoje stanowiska w powyższej sprawie ww. organy opiniujące przedstawiły w następujących pismach:

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie Postanowieniem znak: znak: WOOŚ-II.4240.1261.2014.IA z dnia 12 listopada 2014 r., (data wpływu do tut. urzędu 14.11.2014r.), po wnikliwej analizie dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 „Uoos” wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku produkcyjno – magazynowego produkcji syropów, z częścią biurową i zapleczem socjalnym i technicznym w miejscowości Ilino, na działkach nr 127/2 i 127/3, gmina Płońsk nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony w poniżej sposób:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie budynku produkcyjno-magazynowego produkcji syropów, z częścią biurową i zapleczem socjalnym i technicznym na działkach o nr ew. 127/2 i 127/3 w miejscowości Ilino, gmina Płońsk. Łączna powierzchnia ww. nieruchomości wynosi 4,0393 ha, a planowana powierzchnia zabudowy 5000 m². i powierzchnia użytkowa około 12000 m². Planowana roczna produkcja szacowana jest na około 5,75 mln sztuk, co stanowi 865 ton produktu/rok.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Płońsk z dnia 22 marca 2002 r., działki o nr ew. 127/2 oraz 127/3 w pasie 30 m od drogi gminnej znajdują się w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 2MN/0, a pozostałe części tych działek

nie są objęte ustaleniami ww. planu. Przedmiotowa inwestycja będzie realizowana na części ww. działek, dla których brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Otoczenie terenu inwestycji stanowią:

- a) od strony północnej - droga krajowa nr 10 Płońsk/Toruń;
- b) od strony południowo-wschodniej - droga nr 3059W Ilinek- Kucice-Bulkowo- Bodzanów;
- c) od strony wschodniej i zachodniej - grunty orne.

Z informacji zawartych w przedłożonej dokumentacji wynika, że w odległości około 100 m, po drugiej stronie drogi 3059W, występuje zabudowa mieszkaniowa.

Obecnie na działce o nr ew. 127/3 znajduje się budynek mieszkalny i zabudowania gospodarcze, które w związku z realizacją inwestycji przewidywane są do rozbiórki.

Na działce o nr ew. 127/3 w chwili obecnej znajduje się sad i przydomowy ogródek. Pozostała część działek o nr ew. 127/2, 127/3 stanowią grunty orne.

W projektowanym 3 - kondygnacyjnym budynku zostaną zlokalizowane linie produkcyjne do produkcji syropów rozlewanych do butelek szklanych lub plastikowych o maksymalnej pojemności 150 ml.

Procesy produkcyjne wytwarzania poszczególnych produktów będą prowadzone w reżimie wieloasortymentowym, kampanijnym i szarżowym. Przywożone do zakładu surowce będą magazynowane na wyznaczonych miejscach w magazynach surowców. Produkty w projektowanym zakładzie będą produkowane ze składników dostarczonych do zakładu i podlegać będą wyłącznie procesowi mieszania bez prowadzenia reakcji chemicznych.

Surowce poprzez system śluz będą transportowane do naważalni przewidzianej dla danego produktu (syropu), która wyposażona będzie m.in. w wagi najazdowe, wagi stołowe o zakresie do 15 kg, wagi stołowe o zakresie do 3 kg, stoły wagowe i pompy beczkowe z pojemnikami odciekowymi. Stanowiska naważania surowców pylistych będą wyposażone w odciągi miejscowe.

Przygotowanie syropu odbywać się będzie w zespole pomieszczeń ze zbiornikami o pojemności od 2 m³ do 4 m³ wyposażonymi w mieszałki. Proces przygotowania polegać będzie na wleciu odpowiedniej ilości wody do zbiornika, wsypaniu lub wleciu odmierzonych w naważalni ilości surowców, podgrzaniu zawartości zbiornika i następnie transferze (przepompowaniu) z filtracją po drodze do zbiorników buforowych (odstojników) lub do maszyny rozlewającej. Opakowania jednostkowe i zbiorcze będą pobierane z magazynu i przetransportowywane do odpowiednich linii produkcyjnych, gdzie poprzez system śluz będą wprowadzane do strefy produkcyjnej. Następnie produkt będzie konfekcjonowany do odpowiednich buteleczek szklanych lub plastikowych.

Rozlew syropów będzie prowadzony na zautomatyzowanych liniach rozlewniczych. W skład linii wchodzić będą: podajnik butelek szklanych, podajnik nakrętek, automat nalewający, drukarka serii i daty na etykietach, etykieciarka (oklejarka etykiet) oraz zakręcarka nakrętek. Butelki po napełnieniu i zakręceniu będą pakowane ręcznie do kartonów lub pakowane w folię termokurczliwą. Kartony lub zgrzewki będą układane na paletach i owijane folią, a następnie przy pomocy wózków paletowych będą odbierane ze strefy konfekcjonowania poprzez odpowiednie śluzy i dalej korytarzami przewożone do magazynu gotowego produktu.

W magazynie gotowego wyrobu produkt będzie składowany na regałach paletowych i ekspediowany na zewnątrz zakładu. Na potrzeby przedmiotowej inwestycji przewiduje się również wykonanie parkingów, chodników, altany śmietnikowej, zbiornika bezodpływowego na ścieki przemysłowe, zbiornika bezodpływowego na ścieki bytowe oraz zbiornika na wody opadowe.

Zakład produkcji syropów pracować będzie przez 250 dni w roku od poniedziałku do piątku, na dwie zmiany od godziny 6.00. do 22.00. W pozostałych dniach będą pracowały w trybie weekendowym instalacje niezbędne do utrzymania obiektu w stanie gotowości produkcyjnej.

Wjazd/wyjazd odbywał się będzie na drogę gminną nr 3059W Ilinek- Kucice-Bulkowo-Bodzanów.

- b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie:

Z uwagi na charakter i skalę przedsięwzięcia nie przewiduje się kumulowania oddziaływań w stopniu powodującym wystąpienie znacznych uciążliwości dla otoczenia.

c) wykorzystania zasobów naturalnych:

W związku z funkcjonowaniem przedsięwzięcia występowało będzie zapotrzebowanie na energię elektryczną. Z informacji zawartych w przedłożonej dokumentacji wynika, że szacunkowa moc zainstalowana wynosić będzie 1000 kW. Woda na potrzeby inwestycji pobiera będzie z gminnej sieci wodociągowej. Ponadto, przewiduje się ogrzewanie gazowe.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Podczas prowadzenia prac budowlanych na terenie inwestycji (rozbiórki starego budynku i budowy nowego budynku) będą występowały uciążliwości, które będą krótkotrwałe i rozłożone w czasie, odwracalne i niepozostawiające trwałych śladów w środowisku.

Na etapie eksploatacji inwestycji na klimat akustyczny terenów wokół mającego powstać zakładu wpływać będą zarówno źródła hałasu takie jak: hałas związany z pracą instalacji do konfekcjonowania znajdującej się wewnątrz budynku, a także hałas emitowany z pojazdów przyjeżdżających do zakładu. Wszystkie czynności związane z procesem konfekcjonowania prowadzone będą wewnątrz obiektu.

W celu eliminacji emisji zanieczyszczeń do powietrza zastosowane będą filtry na wentylacji ogólnej wyciągowej o sprawności 80% n 90% (filtry F7), filtry na odciągach miejscowych stanowiskowych, a pyły z manipulacji substancjami pylistymi będą zatrzymywane przez podwójną barierę filtracyjną. Ścieki bytowe będą odprowadzane do bezodpływowego zbiornika na nieczystości płynne, a następnie będą wywożone do oczyszczalni ścieków.

Ścieki technologiczne powstające z mycia aparatów i posadzek, zanieczyszczone ekstraktami i substancjami mineralnymi będą odprowadzane do odrębnego szczelnego zbiornika na nieczystości płynne.

Wody opadowo - roztopowe z terenów utwardzonych na terenie przedmiotowej inwestycji będą podczyszczane w separatorze substancji ropopochodnych i będą odprowadzane do zbiornika odparowującego lub rozsączone na terenie przedmiotowych nieruchomości.

Funkcjonowanie przedsięwzięcia będzie się również wiązać z powstaniem odpadów, które będą gromadzone selektywnie i przekazywane wyspecjalizowanym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.

e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii:

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że w związku z realizacją inwestycji nie występuje ryzyko powstania poważnej awarii.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

a) obszary wodno-blotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych:

Z przedstawionej dokumentacji nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu występowały obszary wodno-blotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

b) obszary wybrzeży:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży.

c) obszary górskie lub leśne:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami górkimi i leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Z przedstawionej dokumentacji nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu występowały obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

- e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Teren pod przedmiotową inwestycję, położony jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r., poz. 627, ze zm.).

Najbliżej położony obszar Natura 2000, obszar specjalnej ochrony siedlisk Aleja Pachnicowa PLH140054, znajduje się w odległości około 8,8 km w kierunku wschodnim od planowanej inwestycji.

- f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone:

Z przedstawionej dokumentacji nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu występowały obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

- g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że w miejscu realizacji inwestycji nie występują obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

- h) gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia gminy Płońsk wynosi 60 os./km² (wg danych GUS z 2014 r.).

- i) obszary przylegające do jezior:

W rejonie inwestycji nie występują jeziora.

- j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej:

W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowskiej.

- 3) Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2 wynikające z:

- a) zasięgu oddziaływania-obszaru geograficznego i liczby ludności, na która przedsięwzięcie może oddziaływać:

Zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

- b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

- c) wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej:

Ze względu na rodzaj, skalę i lokalizację inwestycji, jak również niewielkie obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej, przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko.

- d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Informacje zawarte w przedłożonych dokumentach potwierdzają wystąpienie nieznacznych oddziaływań na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. Inwestycja będzie realizowana z zachowaniem wszelkich wymogów ochrony środowiska oraz z zachowaniem czystości i porządku na terenie nieruchomości.

- e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac rozbiórkowych i budowlanych. Zastosowane rozwiązania techniczne

i organizacyjne zminimalizują oddziaływanie na środowisko na etapie eksploatacji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płońsku pismem znak: ZNS-712-145/2014 z dnia 31 października 2014r., (data wpływu do tut. urzędu 06.11.2014 r.) stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia argumentując, iż załączona do wniosku informacja o planowanym przedsięwzięciu nie została poparta obliczeniami dotyczącymi emisji substancji. W planach nie uwzględniono drogi dojazdowej do terenu zakładu, która będzie miała znaczący wpływ na wielkość emisji. W karcie w sposób lakoniczny opisano sposób pozyskiwania i przygotowania surowca do produkcji syropów, brak jest informacji na temat planowanej technologii produkcji, dystrybucji i magazynowania oraz możliwości wystąpienia konfliktów społecznych. Brak znajomości w/w zagadnień, nie pozwala na odstępstwo od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia i nakazuje przeprowadzenia postępowania administracyjnego i sporządzania raportu.

Przeprowadzona następnie przez organ I instancji analiza stanowiska organów opiniujących oraz załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, wskazała na brak spełnienia przesłanek określonych w art. 63 ustawy „oos”, uzasadniającej konieczność nałożenia na Inwestora obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku produkcyjno – magazynowego produkcji syropów, z częścią biurową i zapleczem socjalnym i technicznym w miejscowości Ilino, na działkach nr 127/2 i 127/3, gmina Płońsk

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji postanowienia.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie w sprawie braku obowiązku sporządzenia i zakresu raportu nie przysługuje zażalenie.

Z up. Wójta
DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska
mgr Wiesław Targalski

W załączeniu:

1. Kopia postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska WOOS - II.4240.1261.2014. IA z dnia 12.11.2014 r.
2. Kopia postanowienia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płońsku – Opinia ZNS – 712 - 145/2014 z dn. 31.10.2014 r.

Otrzymują (z załącznikami)

1. Wnioskodawca
2. Pełnomocnik: Pani Ilona Woźniak
zam. Trzcianki 50, 08 – 503 Nowodwór
3. Strony postępowania w/g wykazu
4. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie.
Wydział Spraw Terenowych I w Ciechanowie
ul. 17 Stycznia 7, 06 – 400 Ciechanów
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płońsku
ul. Sienkiewicza 7 a, 09 – 100 Płońsk
3. Pan Mariusz Wójcik – Sołtys wsi Ilino (2 egz. z prośbą o podanie do publicznej wiadomości i zwrot 1 egz. z adnotacją o wywieszeniu na tablicy ogłoszeń).

Zamieszczono:

1. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy w Płońsku.
2. Tablica ogłoszeń u sołtysa wsi Ilino
3. Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy
www.ugplonsk.bip.org.pl

