**O G Ł O S Z E N I E**

Wójt Gminy Płońsk zgodnie z uchwałą Rady Gminy Płońsk Nr XIV/94/2015 z dnia 29 października 2015 roku oraz art. 38 ust. 1 i 2 oraz art. 39 ustawy   
 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147)oraz w związku z zarządzeniem Nr 5/I/2017 Wójta Gminy Płońsk   
z dnia 20 stycznia 2017 roku w sprawie: ogłoszenia czwartego przetargu nieograniczonego i obniżenia ceny wywoławczej nieruchomości ogłasza czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Położenie nieruchomości**  **(numer KW)** | **Numer działki** | **Powierzchnia [ha]** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości**  **w planie zagospodarowania**  **przestrzennego gminy** | **Cena wywoławcza**  **zł** | **Wadium  (10% ceny wywoławczej)** |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. |
| 1. | Miejscowość  **Arcelin**  **gm. Płońsk**  KW PL1L/00045291/4 | **122/4** | **1,3035 ha** | Działki niezabudowane położone przy drodze powiatowej  nr 3021 W Płońsk- Raciąż | **Przeznaczenie podstawowe**- realizacja usług, składów, magazynów i produkcji.  **Przeznaczenie uzupełniające**- garaże, budynki gospodarcze, magazynowe  i pomocnicze, zieleń urządzona, drogi wewnętrzne, dojazdy, dojścia, ogrodzenia, elementy małej architektury oraz sieci  i urządzenia infrastruktury technicznej. Dopuszcza się funkcję mieszkaniową dla właściciela realizowaną w obiektach wolnostojących, wbudowanych lub zespolonych z bryłą budynku usługowo -przemysłowego. | **400 256,00**  + 23% podatek VAT | 40 026,00 zł |
| 2. | **122/5** | **1,3034 ha** | **400 225,30**  + 23% podatek VAT | 40 023,00 zł |
| 3. | **122/7** | **3,6755 ha** | **1 128 607,90**  + 23% podatek VAT | 112 861,00 zł |

**UWAGA !**

* Przetarg odbędzie się w dniu **28 marca 2017 r. o godz. 1100** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Płońsku, ul. 19 Stycznia 39.
* W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne. Osoby fizyczne biorące udział w przetargu winny mieć ze sobą dowód tożsamości   
  a przedstawiciele osób prawnych odpowiedni dokument, upoważniający je do składania oświadczeń woli w imieniu tych osób.
* Przystępujący do przetargu obowiązani są wpłacić wadium w podanej kwocie.
* Wadium wpłaca się w gotówce w kasie Urzędu Gminy w Płońsku, lub przelewem na konto **B.S. Płońsk nr 63 8230 0007 0000 0563 2023 0003**   
  w terminie do dnia **23 marca 2017 r.** włącznie.
* Wadium wpłacone przez nabywcę zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, natomiast pozostałym osobom zostanie zwrócone nie później niż w ciągu   
  3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
* Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy.
* Wysokość najniższego postąpienia wynosi 1%, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
* Cena płatna jednorazowo w terminie do dnia zawarcia umowy.
* Opłaty: notarialna, sądowa i skarbowa, związane z nabyciem nieruchomości obciążają nabywcę.
* I, II i III przetargi na sprzedaż przedmiotowych nieruchomości odbyły się odpowiednio w dniach: 15.03.2016r., 22.06.2016r., 19.12.2016r.izakończyły się wynikiem negatywnym.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Płońsku, ul. 19-go Stycznia 39**,** pok. nr 7, tel. 23 662-56-35 wew. 36, w godz. 800-1600.

***Wójt Gminy Płońsk***

***/-/ Aleksander Jarosławski***