**O G Ł O S Z E N I E**

Wójt Gminy Płońsk zgodnie z uchwałą Rady Gminy Płońsk Nr XIV/94/2015 z dnia 29 października 2015 roku oraz art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust.1 ustawy   
z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.)oraz w związku z zarządzeniem Nr 4/I/2019 Wójta Gminy Płońsk z dnia 6 lutego 2019 roku w sprawie: ogłoszenia trzeciego przetargu nieograniczonego i obniżenia ceny wywoławczej nieruchomości, ogłasza trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Położenie nieruchomości**  **(numer KW)** | **Numer działki** | **Powierzchnia [ha]** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości**  **w planie zagospodarowania**  **przestrzennego gminy** | **Cena wywoławcza** | **Wadium  (10% ceny wywoławczej)** |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. |
| 1. | Miejscowość  **Arcelin**  **gm. Płońsk**  KW PL1L/00045291/4 | **122/7** | **3,6755 ha** | Działka niezabudowana położona przy drodze powiatowej  nr 3021 W Płońsk- Raciąż | **Przeznaczenie podstawowe**- realizacja usług, składów, magazynów i produkcji **-symbol 1U.P**  **Przeznaczenie uzupełniające**- garaże, budynki gospodarcze, magazynowe  i pomocnicze, zieleń urządzona, drogi wewnętrzne, dojazdy, dojścia, ogrodzenia, elementy małej architektury oraz sieci  i urządzenia infrastruktury technicznej. Dopuszcza się funkcję mieszkaniową dla właściciela realizowaną w obiektach wolnostojących, wbudowanych lub zespolonych z bryłą budynku usługowo -przemysłowego. | **746 820,00**  + 23% podatek VAT | 74 682,00 |

**UWAGA !**

* Przetarg odbędzie się w dniu **15 kwietnia 2019 r. o godz. 1100** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Płońsku, ul. Pułtuska 39.
* W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne. Osoby fizyczne biorące udział w przetargu winny mieć ze sobą dowód tożsamości   
  a przedstawiciele osób prawnych odpowiedni dokument, upoważniający je do składania oświadczeń woli w imieniu tych osób.
* Przystępujący do przetargu obowiązani są wpłacić wadium w podanej kwocie.
* Wadium wpłaca się w gotówce w kasie Urzędu Gminy w Płońsku, lub przelewem na konto **B.S. Płońsk nr 63 8230 0007 0000 0563 2023 0003**   
  w terminie do dnia **11 kwietnia 2019 r.** włącznie.
* Wadium wpłacone przez nabywcę zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, natomiast pozostałym osobom zostanie zwrócone nie później niż w ciągu   
  3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
* Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy.
* Wysokość najniższego postąpienia wynosi 1%, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
* Cena płatna jednorazowo w terminie do dnia zawarcia umowy.
* Opłaty: notarialna, sądowa i skarbowa, związane z nabyciem nieruchomości obciążają nabywcę.
* I i II przetargi na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości odbyły się odpowiednio w dniach: 12.07.2018r. i 16.10.2018r.i zakończyły się wynikiem negatywnym.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Płońsku, ul. Pułtuska 39**,** pok. nr 7, tel. 23 662-56-35 wew. 36, w godz. 800-1600.

***Wójt Gminy Płońsk***

***/-/ Aleksander Jarosławski***