

GK.6220.05.2021

D E C Y Z J A
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm., zwanej dalej „ustawą ooś”), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, zwanego dalej „Rozporządzeniem RM”) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10.06.2021 r. (z datą wpływu do tut. urzędu 14.06.2021 r.) firmy Energia Bukowsko Sp. z o.o., ul. Górna 5, 10-040 Olsztyn o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia *polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działce nr 46/4, położonej w obrębie Ćwiklinek, gmina Płońsk, powiat płoński, woj. mazowieckie*

orzekam

- I. stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działce nr 46/4, położonej w obrębie Ćwiklinek, gmina Płońsk, powiat płoński, woj. mazowieckie,
- II. określić warunki i wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś oraz nałożyć obowiązek działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, z uwzględnieniem następujących elementów:
 1. prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo-wodnemu m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska gruntowo-wodnego;
 2. w celu zabezpieczenia przed ewentualnym wyciekiem substancji ropopochodnych z maszyn bezpośrednio do gruntu teren inwestycji wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;
 3. w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działanie w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji;
 4. samochody tankować na stacjach paliw, w razie potrzeby tankowania sprzętu użytkowego na terenie budowy teren zabezpieczyć w maty absorbujące, zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych (olejów, płynów eksploatacyjnych) do podłoża;
 5. na etapie realizacji niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu; odprowadzanie ww. wód prowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie;
 6. prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (posadowienie konstrukcji) oraz układaniem okablowania prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych;
 7. na etapie realizacji inwestycji ścieki bytowe odprowadzać do przenośnej toalety typu toi-

- toi; gromadzone ścieki usuwać wozem asenizacyjnym i wywozić do oczyszczalni ścieków;
8. na etapie realizacji przedsięwzięcia wodę na cele socjalno-bytowe pracowników dostarczać w pojemnikach/butelkach;
 9. na etapie eksploatacji w przypadku mycia paneli korzystać z czystej wody bez detergentów przy użyciu specjalistycznego sprzętu; wodę do mycia paneli dostarczać z zewnątrz beczkowozem;
 10. w przypadku zastosowania transformatora olejowego należy zastosować szczelne misy olejowe (zbiorniki) będące w stanie zmagazynować całą objętość oleju, wykonane z takich materiałów aby olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego;
 11. odpady magazynować w sposób selektywny, w zależności od rodzaju w szczelnych kontenerach lub pojemnikach, w wyznaczonych miejscach, zabezpieczając przed niekorzystnym wpływem czynników atmosferycznych takich jak wymywanie i rozwiewanie a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom do unieszkodliwienia lub prowadzącym odzysk, posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;
 12. realizację inwestycji poprzedzić analizą możliwych konfliktów społecznych w związku z pośrednim oddziaływaniem na działki sąsiednie;
 13. odpady powstałe w fazie likwidacji przedsięwzięcia zagospodarować w oparciu o obecne na ten czas metody recyklingu z uwzględnieniem rozwiązań chroniących środowisko;
 14. prace ziemne prowadzić poza okresem lęgowym ptaków i okresem godowym płazów tj. od 15 września do końca lutego lub w tym okresie pod nadzorem ornitologicznym i herpetologicznym;
 15. przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody;
 16. bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją;
 17. podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt np. poprzez wykonanie ogrodzenia (płotków zabezpieczających). Ogrodzenie takie powinno być szczelne (np. siatka o oczkach 5 mm x 5 mm lub inne tworzywo zabezpieczające przed przedostawaniem się drobnych zwierząt) i mieć wysokość około 50 cm. Zaleca się, aby górna krawędź była lekko odchylona na zewnątrz, w kierunku przeciwnym do wykopu, aby uniemożliwić wspinaczkę drobnych zwierząt;
 18. wykaszanie roślinności pomiędzy rzędami paneli należy wykonywać po 1 sierpnia i prowadzić je od środka farmy w kierunku zewnętrznym;
 19. do budowy ogrodzenia należy użyć siatki o wysokości do 2,0 m, pozostawiając wolną przestrzeń pomiędzy siatką a ziemią wynoszącą minimum 10 cm;
 20. teren inwestycji należy obsiać roślinnością niską. Do obsiania należy wykorzystać rodzime gatunki roślin dostosowanych do lokalnych warunków, kwitnące w różnych etapach sezonu wegetacyjnego;
 21. na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne;
 22. linie energetyczne (linie kablowe) należy poprowadzić pod ziemią;
 23. wszelkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, należy zasłonić siatką o oczkach maks. 1 cm średnicy;

24. wszystkie budynki farmy należy pomalować w odcieniach szarości i zieleni.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 10.06.2021 roku (z datą wpływu do tut. urzędu 14.06.2021 r.) Inwestor firma Energia Bukowsko Sp. z o.o., ul. Górna 5, 10-040 Olsztyn, wystąpił do Wójta Gminy Płońsk o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działce nr 46/4, położonej w obrębie Ćwiklinek, gmina Płońsk, powiat płoński, woj. mazowieckie.

Do wniosku o wydanie decyzji dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia (zwaną dalej KIP), opracowaną w wersji papierowej i elektronicznej – (płyta CD) oraz pozostałe załączniki określone w art. 74 ustawy ooś.

Planowane przedsięwzięcie polegało będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Budowa instalacji przewidziana jest na działce nr 46/4 obręb Ćwiklinek, gmina Płońsk, powiat płoński, woj. mazowieckie. Inwestor nie wyklucza rozwiązania opcjonalnego jakim jest agrofotowoltaika – w tym przypadku pod panelami fotowoltaicznymi będzie można prowadzić uprawy rolne.

Powierzchnia działki, na której będzie znajdować się instalacja wynosi 10,74 ha. Planowana inwestycja po obrysie zewnętrznym wyznaczonym przez kamery monitoringu lub ogrodzenie zajmie do 2 ha. Działka, na której planowana jest inwestycja jest użytkowana rolniczo. Otoczenie terenu inwestycji stanowią grunty orne, pastwiska, użytki leśne, droga i zabudowa zagrodowa. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ponad 330 m od granicy planowanej inwestycji. Teren pomiędzy rzędami paneli będzie porośnięty trawą. Po realizacji inwestycji, moduły nie będą miały znaczącego wpływu na roślinność znajdującą się pod nimi. W ramach realizacji planowanej inwestycji nie jest przewidziana wycinka drzew.

W skład instalacji wchodzić będą następujące elementy:

- moduły fotowoltaiczne: na całym obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie do ok. 3030 paneli fotowoltaicznych o mocy 330-400 W (lub wyższej mocy). Panele fotowoltaiczne zmontowane będą na stalowych konstrukcjach montażowych. Dla lokalizacji farm w województwie mazowieckim przyjmowane są pochylenia paneli w zakresie 15-40 stopni. Szczegółowe rozmieszczenie oraz kąt pochylenia zostanie przyjęte dla danej lokalizacji i ukształtowania działki na etapie projektu budowlanego. Na panelach zostanie zastosowana powłoka antyrefleksyjna, która ogranicza efekt lśnienia, w związku z czym, nie będzie on dotyczył migracji ptaków, opcjonalnym rozwiązaniem jest również zastosowanie paneli bifacjalnych. Wysokość całej konstrukcji nie przekroczy 3 m. Szczegółowe wymiary paneli zostaną przyjęte na etapie projektu wykonawczego. Poszczególne panele połączone będą ze sobą kablami solarnymi podwójnie izolowanymi tworzącymi sekcje;
- falowniki: każda z sekcji połączona zostanie z falownikami napięcia (inwerterami) za pomocą kabli solarnych. Na całym obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie do około 40 falowników napięcia – liczba uzależniona jest od wyboru rozwiązania technologicznego i możliwa do określenia na dalszym etapie. Falowniki napięcia połączone zostaną ze stacją transformatorową/rozdzielnicami SN/nn wyposażonymi w niezbędne układy pomiarowo-zabezpieczające. Opcjonalnym rozwiązaniem są również inwertery centralne lub mikro inwertery podpinane bezpośrednio pod panele fotowoltaiczne, a ich liczba uzależniona jest od ilości paneli fotowoltaicznych;
- konstrukcja wsporcza paneli: panele fotowoltaiczne będą zamontowane na konstrukcji stalowej. Konstrukcja mocowana jest na pojedynczych podporach, które wbijane są kafarem w ziemię na głębokość ok. 1,5 m w zależności od rodzaju gruntu lub mocowane systemem gruntowych kołków rozporowych;

- rozdzielnice (złącza kablowe): na obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie złączy kablowych. Ich precyzyjna liczba zostanie określona na etapie projektu budowlanego;
- stacja transformatorowo-rozdzielcza: projektowana stacja transformatorowo-rozdzielcza wyposażona będzie w transformator o parametrach określonych w projekcie budowlanym oraz rozdzielnice SN/nn. Możliwe są dwa rozwiązania wyboru transformatora. Jeśli uzyskane warunki przyłączenia będą równe 1 MW planowana jest stacja transformatorowo-rozdzielcza zamknięta, kompletna gotowa typu Włoszczowa lub ABB. Jeśli uzyskane warunki przyłączenia będą mniejsze niż 1 MW planowana jest stacja transformatorowa słupowa. W tego typu obiektach zapewnione jest pełne bezpieczeństwo niezależnie od zastosowanego rodzaju transformatora. Parametry stacji spełniają wymogi prawa i posiadają wymagane przepisami atesty. Zminimalizowane jest ryzyko możliwości wystąpienia i skutków ewentualnych awarii. Inwestor planuje zastosowanie transformatora olejowego lub suchego;
- opcjonalny magazyn energii: opcjonalny kontenerowy magazyn energii posadowiony na gruncie lub konstrukcji palowej;
- ogrodzenie terenu: planowanym zabezpieczeniem będzie system alarmowo-monitoringowy. W przypadku pojawiających się nieupoważnionych wejść inwestor rozważy ogrodzenie. W przypadku podjęcia decyzji o ogrodzeniu inwestycji zachowane zostaną standardy pozwalające na swobodną migrację drobnych zwierząt tj. odpowiednia wysokość ogrodzenia nad ziemią bądź wymiar „oczka” w siatce;
- okablowanie AC: za pomocą okablowania AC falowniki napięcia połączone zostaną ze złączami kablowymi, a następnie ze stacją transformatorowo-rozdzielczą SN/nn wyposażoną w niezbędne układy pomiarowo-zabezpieczające;
- okablowanie DC: poszczególne panele połączone będą ze sobą kablami solarnymi podwójnie izolowanymi tworzącymi sekcje. Każda z sekcji połączona zostanie z falownikami napięcia (inwerterami) za pomocą kabli solarnych ułożonych w ziemi lub konstrukcji wsporczej;
- prace ziemne: planowane są prace ziemne zlokalizowane punktowo, polegające na przygotowaniu miejsca posadowienia stacji transformatorowej, opcjonalnego magazynu energii, drogi dojazdowej, monitoringu.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy ooś właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony z wyłączeniami wskazanymi w przedmiotowym przepisie.

Działka oznaczona w ewidencji gruntów wsi Ćwiklinek gm. Płońsk nr 46/4 nie ma aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Płońsk zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Płońsk Nr XXXVI/248/2017 z dnia 18 sierpnia 2017 r. działka położona jest w: planowanym terenie drogi krajowej nr 7, terenie węzłów i skrzyżowań na drogach krajowych, terenach preferowanych pod zainwestowanie produkcyjno-usługowe, terenach użytków rolnych o korzystnych warunkach do produkcji rolnej, terenach użytków rolnych o niekorzystnych warunkach do produkcji rolnej, w obszarze o najmniejszych zasobach wód podziemnych.

Postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia, zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy ooś. Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś organem właściwym do wydania ww. decyzji

jest Wójt Gminy Płońsk.

W związku z powyższym w oparciu o złożony wniosek, wszczęto postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie (obwieszczenie Wójta Gminy Płońsk znak: GK.6220.05.2021 z dnia 28.06.2021 roku), informując jednocześnie strony w trybie art. 49 Kpa o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy w siedzibie urzędu oraz na zasadzie art. 36 Kpa o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy do dnia 30.08.2021 r. Niniejsze obwieszczenie podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Płońsku, na tablicy ogłoszeń sołectwa Ćwiklinek oraz zamieszczono na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Płońsku pod adresem: www.ugplonsk.bip.org.pl.

Organ wydający decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zobowiązany jest do zasięgnięcia opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko właściwych organów, tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płońsku i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, pkt 2 i pkt 4 ustawy ooś Wójt Gminy Płońsk pismami z dnia 02.07.2021 roku wystąpił do tych organów o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Powyższą informację podano do publicznej wiadomości obwieszczeniem z dn. 02.07.2021 r.

Dnia 14.07.2021 r. do tut. urzędu wpłynęła opinia znak: WA.ZZŚ.1.435.1.168.2021.MZ wydana 13 lipca 2021 r. przez Z-cę Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie reprezentującego w toczącym się postępowaniu Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie. W niniejszym dokumencie stwierdzono, że nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz wskazano na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś lub nałożenia obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś. Wskazane warunki i wymagania zostały zawarte w sentencji niniejszej decyzji.

Wskazane przez ww. organ uwarunkowania, jak również rozwiązania przewidziane przez Inwestora na etapie realizacji, jak i w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia przyczynią się do ochrony środowiska gruntowo-wodnego. Zgodnie z zapisami w KIP inwestycja nie będzie powodowała dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych i powierzchniowych, zatem nie przyczyni się do zmian obecnego stanu ekologicznego ww. jednolitych części wód. Teren budowy zostanie odpowiednio zabezpieczony. W przypadku zastosowania transformatora olejowego zostanie on zabezpieczony przed wyciekami poprzez zamontowanie szczelnej miski olejowej. Ponadto stacja transformatorowo-rozdzielcza posadowiona zostanie na specjalnej macie chłonnej, która dodatkowo zabezpieczy grunt i środowisko wodne. W przypadku awarii i wycieku oleju z transformatora utylizacja będzie przeprowadzona zgodnie z obowiązującymi normami przez wykwalifikowaną firmę. Odpady będą gromadzone i magazynowane zgodnie z ustawą o odpadach przy jednoczesnym minimalizowaniu ich powstawania. Przy budowie instalacji przewiduje się zastosowanie materiałów odpornych na działanie wysokich temperatur i modułów fotowoltaicznych wysokiej klasy odpornych na grad i ulewy. Zastosowane zostaną odpowiednie zabezpieczenia – zgodne z normą zabezpieczeń IP68 lub zabezpieczenia konstrukcyjne. Systemy fotowoltaiczne są odporne na silne podmuchy wiatrów, a w przypadku podtopienia lub zalania instalacja zostanie wyłączona. Dowożone elementy będą na bieżąco montowane. Mieszanki, w skład których wchodzi woda (np. beton) będą dostarczane przez specjalistyczne firmy bezpośrednio na teren inwestycji. Woda na potrzeby bytowe dostarczana będzie w pojemnikach/butelkach, a jej ilość będzie uzależniona od liczby osób zatrudnionych przy realizacji inwestycji. Ścieki bytowe, które powstawać będą podczas prac montażowych

odprowadzane będą do bezodpływowego zbiornika obsługiwanego przez koncesjonowaną firmę (np. rozwiązanie typu TOI-TOI). Na etapie eksploatacji, w przypadku spadku mocy modułów poprzez np. zabrudzenie, dokonuje się czyszczenia powierzchni modułów za pomocą myjek, myjek teleskopowych i wody. Czyszczenie paneli będzie odbywało się specjalistycznym sprzętem, który nie wymaga dostępu do wody bieżącej. W związku z brakiem konieczności używania detergentów nie jest wymagane odprowadzenie wody do specjalistycznych zbiorników.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w regionie Środkowej Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych PLRW2000172687292 (Dopływ spod Cieciorok). Dla JCWP Dopływ spod Cieciorok stan określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Dla przedmiotowej JCWP wyznaczono derogację na podstawie art. 4, ust. 4 lit. a tiret pierwsze Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, którą uzasadnia się brakiem możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja rolnicza. W programie działań zaplanowano wszystkie możliwe działania mające na celu ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie dobrego stanu.

Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny, aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027.

Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych. Uznano, iż rozwiązania techniczne przedstawione w KIP pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych.

Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200049, której stan chemiczny określono jako dobry, ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży, obszarami morskimi oraz obszarami górkimi i leśnymi. Przedsięwzięcie znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskach łąkowych oraz przy ujściu rzek.

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego lub ze studiów ochrony przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo Wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 624 ze zm.) zwanej dalej ustawą Prawo wodne. Zgodnie z art. 549 ustawy Prawo Wodne studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 ustawy Prawo Wodne map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek.

Na podstawie informacji zawartych w KIP Z-ca Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie stwierdził brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko. Ze względu na powyższe uznano za zasadne odstępianie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dnia 15.07.2021 r. do tut. urzędu wpłynęła opinia sanitarna PPIS.ZNS.471.149.2021.42 wydana dnia 13 lipca 2021 r. przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płońsku, w której stwierdził, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Po zapoznaniu się z kompletem dokumentacji, o której mowa w art. 64 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stwierdził, co następuje.

Planowana inwestycja zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest czynnością fakultatywną.

Proces technologiczny produkcji energii elektrycznej z energii słonecznej polegać będzie na instalacji modułów fotowoltaicznych o kształcie płaskich płyt, ustawionych pod kątem w kierunku południowej wystawy. Instalacja będzie wytwarzać prąd elektryczny wprowadzany później do sieci elektroenergetycznej.

Planowana instalacja ma charakter bezobsługowy, parametry pracy oraz bezpieczeństwo instalacji będą monitorowane automatycznie. Nie przewiduje się stałej obsługi pracowników.

Dla działki o nr ewid. 46/4 w msc. Ćwiklinek, gm. Płońsk brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości 330 m od granicy działki 46/4.

Wobec powyższego uciążliwości z podwyższonym poziomem emisji hałasu będą miały miejsce tylko na etapie realizacji przedsięwzięcia w porach dziennych. Emisja hałasu będzie miała charakter punktowy i krótkotrwały, natomiast w trakcie eksploatacji inwestycji emisja hałasu będzie na poziomie tła akustycznego.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie powodowało przekroczeń dopuszczalnych standardów środowiska oraz nie będzie negatywnie oddziaływać na występującą w sąsiedztwie przedsięwzięcia zabudowę mieszkalną.

Biorąc powyższe pod uwagę Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płońsku stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie opinią znak: WOOS - I.4220.1018.2021.IP z dnia 27 lipca 2021 r. opowiedział się za brakiem potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami objętymi ochroną na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r., poz. 1098).

Najbliżej położony obszar Natura 2000, obszar specjalnej ochrony siedlisk Aleja Pachnicowa PLH140054 zlokalizowany w odległości około 7,00 km w kierunku południowo-wschodnim od terenu przeznaczzonego pod inwestycję.

Teren przeznaczony pod realizację przedsięwzięcia stanowią grunty orne o klasach bonitacyjnych RIVb, RIVa oraz RVI. Na terenie przeznaczonym pod inwestycję oraz w najbliższym otoczeniu można spodziewać się występowania typowych i szeroko rozpowszechnionych roślin i zwierząt związanych z krajobrazem rolnym. Charakter i struktura zbiorowisk roślinnych na działce inwestycyjnej w wysokim stopniu ogranicza potencjalną możliwość występowania gatunków cennych w przyszłości. Budowa farmy fotowoltaicznej nie wymaga usunięcia drzew i krzewów. Przedmiotowy teren nie wykazuje cech siedlisk naturalnych i półnaturalnych mogących stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami – ptasią i siedliskową. W związku z powyższym uznano, że przedmiotowa budowa nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze oraz że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na uwarunkowania przyrodnicze nie jest konieczne, a także że nałożone warunki zminimalizują oddziaływanie przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, a także założenia przedstawione w KIP, stwierdza się, że realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco

negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru.

Obszar przeznaczony pod inwestycję, znajduje się poza granicami korytarzy ekologicznych oraz lasów łęgowych. Z uwagi na fakt, iż inwestycja dotyczy gruntów rolnych, nie nastąpi ograniczenie rozprzestrzeniania się i migracji zwierząt oraz nie dojdzie do zachwiania różnorodności biologicznej terenu.

Na podstawie art. 64 ust. 3a ustawy o oś w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska wskazano na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków ujętych w sentencji niniejszej decyzji.

W tym m.in. wykonanie prac poza sezonem lęgowym ptaków, co zminimalizuje straty wśród ptaków lęgowych, do jakich mogłoby dojść na skutek płoszenia lub bezpośredniego zniszczenia legowisk lub żerowisk. Obecne pola mogą być wykorzystane do gniazdowania przez gatunki ptaków związane z krajobrazem rolniczym np. skowronka polnego (*Alauda arvensis*), przepiórkę (*Coturnix coturnix*), słowika szarego (*Luscinia luscinia*) oraz trznadla (*Emberiza citrinella*).

Zapewnienie nadzoru podczas wykonywania prac budowlanych zagwarantuje prawidłowy przebieg działań ochronnych w stosunku do fauny, jak również pozwoli reagować „na miejscu” na sytuacje nieprzewidziane. Warunek nr 15 został nałożony z uwagi na lokalizację inwestycji na terenach rolnych. Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (t.j. Dz. U. poz. 2183, z późn. zm.), w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzję zezwalającą na czynności podlegające zakazom, w trybie i na zasadach określonych ww. ustawą. W przypadku gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory muszą być spełnione konieczne wymogi nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogi o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogi związane z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska. Wnikliwa analiza możliwości realizacji planowanych działań w kontekście przepisów dotyczących ochrony gatunkowej i możliwości uzyskania derogacji leży w gestii Inwestora. Jednocześnie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie poinformował, że zgodnie z art. 131 pkt 14 ww. ustawy, kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza zakazy w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową podlega karze aresztu lub grzywny.

W celu ochrony zwierząt wskazano konieczność zastosowania odpowiednich zabezpieczeń wykopów powstałych podczas realizacji inwestycji. W celu ograniczenia śmiertelności zwierząt mogących występować na terenie inwestycji, nakazano umożliwić zwierzętom ucieczkę z terenu robót, a w razie konieczności ich przeniesienie w dogodne siedliska. Powyższe warunki ograniczą również śmiertelność zwierząt na etapie eksploatacji przedsięwzięcia.

Sposób montażu siatki ogrodzeniowej ma na celu umożliwienie swobodnego przemieszczania się przez teren farmy drobnych zwierząt.

Użycie do obsiewu roślin rodzimych gatunków zapobiegne niekontrolowanemu rozprzestrzenianiu się gatunków obcych i inwazyjnych.

Zastosowanie modułów fotowoltaicznych o powierzchni antyrefleksyjnej zapobiegne niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, czyli tzw. olśnieniu (dotyczy ornitofauny).

Prowadzenie linii energetycznej pod ziemią zminimalizuje (w przypadku ptaków) ryzyko porażenia

prądem i ewentualnych kolizji.

Zabezpieczenie otworów w drzwiach i ścianach obiektów towarzyszących, w tym w szczególności wszelkich otworów wentylacyjnych uniemożliwi zajmowanie obiektu przez chiropterofaunę.

Zastosowanie farb w odcieniach szarości i zieleni do malowania budynków wchodzących w skład farmy pozwoli zmniejszyć widoczność instalacji w krajobrazie.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Dnia 30.07.2021 r. zgodnie z art. 49 Kpa zawiadomiono strony postępowania o zakończeniu zbierania dowodów i materiałów w postępowaniu administracyjnym dot. wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Przed wydaniem decyzji administracyjnej w sprawie wymagane jest zapewnienie możliwości zapoznania się przez strony z całością dokumentacji sprawy. W niniejszej sprawie strony zawiadamiane są poprzez obwieszczenie. W wyznaczonym terminie strony postępowania nie skorzystały z przysługującego im prawa zapoznania się z zebrany materiał dowodowy.

W związku z powyższym Wójt Gminy Płońsk, biorąc pod uwagę rodzaj przedsięwzięcia, jego skalę i lokalizację oraz stanowiska organów opiniujących tj.: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płońsku oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Z-cy Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie, stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. planowanego przedsięwzięcia oraz określił stosowne warunki i wymagania dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W świetle powyższej argumentacji orzeczono jak w sentencji.
Integralną część decyzji stanowi załącznik - Charakterystyka przedsięwzięcia.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie za pośrednictwem Wójta Gminy Płońsk, w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. Wójta
Wiesław Targalski
DYREKTOR
Wydziału Infrastruktury Drogowej,
Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r., poz. 1546 ze zm.) art. 1 ust. 1 pkt 1, lit. a oraz – część I, pkt 45 – Załącznika do ustawy pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł (słownie: dwieście pięć złotych); potwierdzenie wykonania przelewu z dnia 10.06.2021 r. (id. operacji 21/06/10/204043/1).

Otrzymują:

1. Inwestor
- ② Strony postępowania w trybie art. 49 Kpa w związku z art. 74 ust. 3 ustawy ooś w drodze publicznego obwieszczenia
3. aa

Do wiadomości:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. Henryka Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa
- 2) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płońsku, Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Płońsku, ul. H. Sienkiewicza 7a, 09-100 Płońsk
- 3) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie, ul. Powstańców Warszawskich 11, 06-400 Ciechanów

Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działce nr 46/4, położonej w obrębie Ćwiklinek, gmina Płońsk, powiat płoński, woj. mazowieckie

Planowane przedsięwzięcie polegało będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Budowa instalacji przewidziana jest na działce nr 46/4 obręb Ćwiklinek, gmina Płońsk, powiat płoński, woj. mazowieckie. Powierzchnia działki, na której będzie znajdować się instalacja wynosi 10,74 ha. Planowana inwestycja po obrysie zewnętrznym wyznaczonym przez kamery monitoringu lub ogrodzenie zajmie do 2 ha. Działka, na której planowana jest inwestycja jest użytkowana rolniczo. Otoczenie terenu inwestycji stanowią grunty orne, pastwiska, użytki leśne, droga i zabudowa zagrodowa. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ponad 330 m od granicy planowanej inwestycji. Teren pomiędzy rzędami paneli będzie porośnięty trawą.

W ramach realizacji planowanej inwestycji nie jest przewidziana wycinka drzew.

W skład instalacji wchodzić będą następujące elementy:

- moduły fotowoltaiczne: na całym obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie do ok. 3030 paneli fotowoltaicznych o mocy 330-400 W (lub wyższej mocy). Panele fotowoltaiczne zmontowane będą na stalowych konstrukcjach montażowych. Dla lokalizacji farm w województwie mazowieckim przyjmowane są pochYLENIA paneli w zakresie 15-40 stopni. Szczegółowe rozmieszczenie oraz kąt pochYLENIA zostanie przyjęte dla danej lokalizacji i ukształtowania działki na etapie projektu budowlanego. Na panelach zostanie zastosowana powłoka antyrefleksyjna, która ogranicza efekt lśnienia, w związku z czym, nie będzie on dotyczył migracji ptaków, opcjonalnym rozwiązaniem jest również zastosowanie paneli bifacjalnych. Wysokość całej konstrukcji nie przekroczy 3 m. Szczegółowe wymiary paneli zostaną przyjęte na etapie projektu wykonawczego. Poszczególne panele połączone będą ze sobą kablami solarnymi podwójnie izolowanymi tworzącymi sekcje;
- falowniki: każda z sekcji połączona zostanie z falownikami napięcia (inwerterami) za pomocą kabli solarnych. Na całym obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie do około 40 falowników napięcia – liczba uzależniona jest od wyboru rozwiązania technologicznego i możliwa do określenia na dalszym etapie. Falowniki napięcia połączone zostaną ze stacją transformatorową/rozdzielnicami SN/nn wyposażonymi w niezbędne układy pomiarowo-zabezpieczające. Opcjonalnym rozwiązaniem są również inwertery centralne lub mikro inwertery podpinane bezpośrednio pod panele fotowoltaiczne, a ich liczba uzależniona jest od ilości paneli fotowoltaicznych;
- konstrukcja wsporcza paneli: panele fotowoltaiczne będą zamontowane na konstrukcji stalowej. Konstrukcja mocowana jest na pojedynczych podporach, które wbijane są kafarem w ziemię na głębokość ok. 1,5 m w zależności od rodzaju gruntu lub mocowane systemem gruntowych kołków rozporowych;
- rozdzielnice (złącza kablowe): na obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie złączy kablowych. Ich precyzyjna liczba zostanie określona na etapie projektu budowlanego;
- stacja transformatorowo-rozdzielcza: projektowana stacja transformatorowo-rozdzielcza wyposażona będzie w transformator o parametrach określonych w projekcie budowlanym oraz rozdzielnicę SN/nn. Możliwe są dwa rozwiązania wyboru transformatora. Jeśli uzyskane warunki przyłączenia będą równe 1 MW planowana jest stacja transformatorowo-rozdzielcza zamknięta, kompletna gotowa typu Włoszczowa lub ABB.

Jeśli uzyskane warunki przyłączenia będą mniejsze niż 1 MW planowana jest stacja transformatorowa słupowa.

W tego typu obiektach zapewnione jest pełne bezpieczeństwo niezależnie od zastosowanego rodzaju transformatora. Parametry stacji spełniają wymogi prawa i posiadają wymagane przepisami atesty. Zminimalizowane jest ryzyko możliwości wystąpienia i skutków ewentualnych awarii. Inwestor planuje zastosowanie transformatora olejowego lub suchego;

- opcjonalny magazyn energii: opcjonalny kontenerowy magazyn energii posadowiony na gruncie lub konstrukcji palowej;
- ogrodzenie terenu: planowanym zabezpieczeniem będzie system alarmowo-monitoringowy. W przypadku pojawiających się nieupoważnionych wejść inwestor rozważy ogrodzenie.
W przypadku podjęcia decyzji o ogrodzeniu inwestycji zachowane zostaną standardy pozwalające na swobodną migrację drobnych zwierząt tj. odpowiednia wysokość ogrodzenia nad ziemią bądź wymiar „oczka” w siatce;
- okablowanie AC: za pomocą okablowania AC falowniki napięcia połączone zostaną ze złączami kablowymi, a następnie ze stacją transformatorowo-rozdzielczą SN/nn wyposażoną w niezbędne układy pomiarowo-zabezpieczające;
- okablowanie DC: poszczególne panele połączone będą ze sobą kablami solarnymi podwójnie izolowanymi tworzącymi sekcje. Każda z sekcji połączona zostanie z falownikami napięcia (inwerterami) za pomocą kabli solarnych ułożonych w ziemi lub konstrukcji wsporczej;
- prace ziemne: planowane są prace ziemne zlokalizowane punktowo, polegające na przygotowaniu miejsca posadowienia stacji transformatorowej, opcjonalnego magazynu energii, drogi dojazdowej, monitoringu.

Proces technologiczny produkcji energii elektrycznej z energii słonecznej polegać będzie na instalacji modułów fotowoltaicznych o kształcie płaskich płyt, ustawionych pod kątem w kierunku południowej wystawy. Instalacja będzie wytwarzać prąd elektryczny wprowadzany później do sieci elektroenergetycznej.

Planowana instalacja ma charakter bezobsługowy, parametry pracy oraz bezpieczeństwo instalacji będą monitorowane automatycznie. Nie przewiduje się stałej obsługi pracowników.

Wobec powyższego uciążliwości z podwyższonym poziomem emisji hałasu będą miały miejsce tylko na etapie realizacji przedsięwzięcia w porach dziennych. Emisja hałasu będzie miała charakter punktowy i krótkotrwały, natomiast w trakcie eksploatacji inwestycji emisja hałasu będzie na poziomie tła akustycznego.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie powodowało przekroczeń dopuszczalnych standardów środowiska oraz nie będzie negatywnie oddziaływać na występującą w sąsiedztwie przedsięwzięcia zabudowę mieszkalną.

Przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami objętymi ochroną na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r., poz. 1098).

Najbliżej położony obszar Natura 2000, obszar specjalnej ochrony siedlisk Aleja Pachnicowa PLH140054 zlokalizowany w odległości około 7,00 km w kierunku południowo-wschodnim od terenu przeznaczanego pod inwestycję.

Przedmiotowy teren nie wykazuje cech siedlisk naturalnych i półnaturalnych mogących stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami – ptasią i siedliskową.

Aby całkowicie wyeliminować możliwość negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze określono warunki realizacji przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży, obszarami morskimi oraz obszarami górskimi i leśnymi. Przedsięwzięcie znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskach łąkowych oraz przy ujściu rzek.

Z up. Wójta
Wiesław Targalski
DYREKTOR
Wydziału Infrastruktury Drogowej,
Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska